



物件種別	宅地分譲地 (4区画)		
物件名	熊本市南区城南町六田		
価 格	700	~	780 万円
坪単価	11.45	~	12.70 万円/坪
地 番	熊本市南区城南町六田字能無328番1		
所 在	熊本市南区城南町六田327-3 東側		
土地面積	202.10	~	203.00 m ²
坪 数	61.14	~	61.41 坪
面積基準	登記簿面積	地目	宅地
土地権利	所有権	都市計画	市街化調整区域
用途地域	指定なし(無指定)		
建ぺい率	40	%	容積率 80 %
接道状況	東側 私道 幅員約4.1m 南側 公道 幅員約5.1~5.4m		
設 備	上下水道・電気		
引渡条件	造成宅地渡し		
現 況	畑	引渡時期	R5年12月下旬頃
小学校	隈庄(約1.1km)	中学校	下益城城南(1.5km)
備 考	・建築条件なし ・集落内開発区域 ・東側開発道路(私道)223.20m²(予定)のうち各宅地持分4分の1 ・上水道加入金69,500円要 ・下水道受益者負担 200円/m²要 ・六田自治会加入要:自治会費年額1万円 ・雨水排水、水路使用料:各年間約1,000円		



株式会社ファミリアエステート

熊本県知事(1)第5498号

〒869-1113

熊本県菊池郡菊陽町花立3丁目11番12号

TEL:096-342-6186

FAX:096-342-6204

携 帯:080-2700-1192

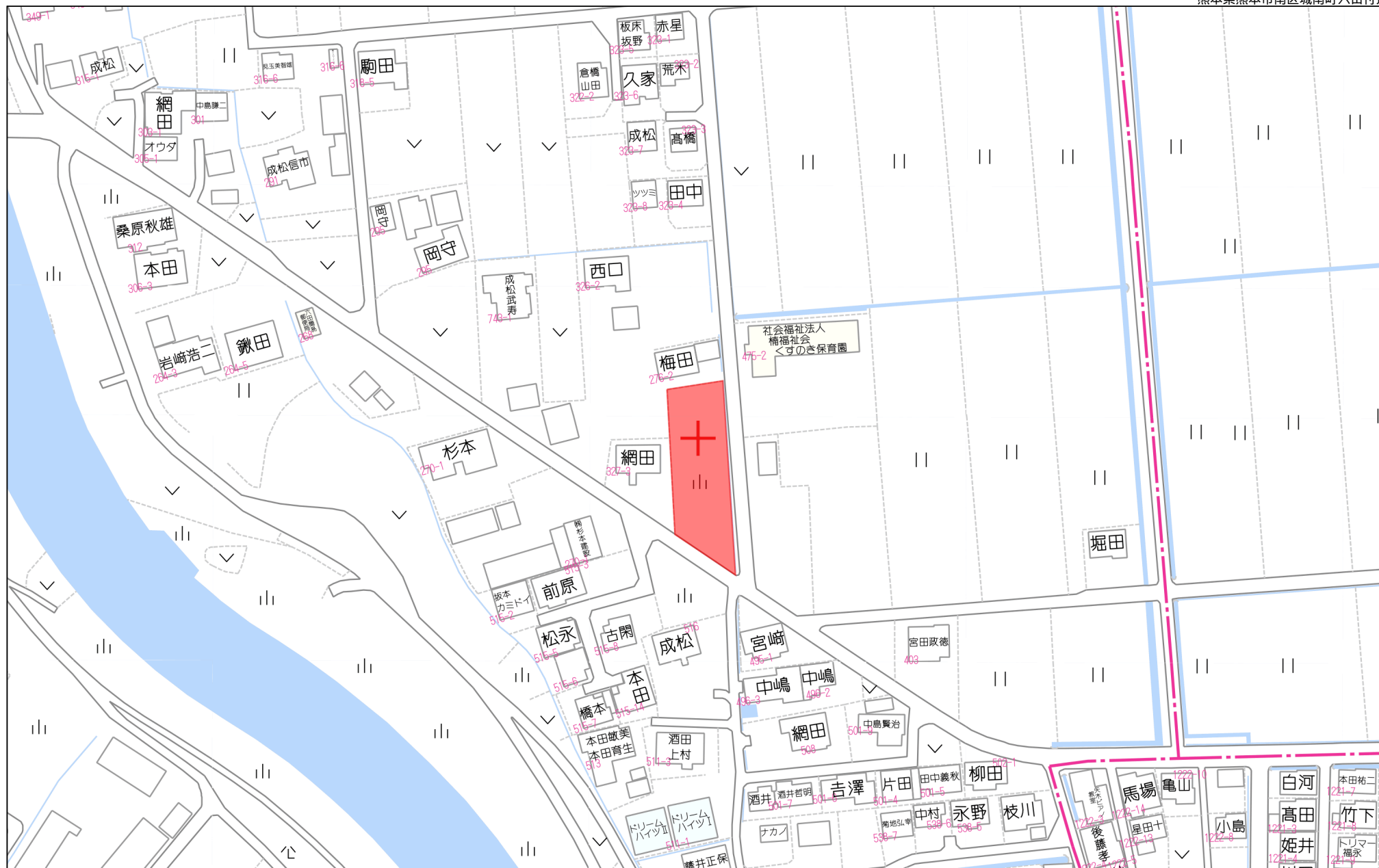
メール:kazunorinakazawa1120@gmail.com

取引態様

売買の媒介

担当

中澤



地 番	① 宅地-1			
N0	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n × (Y _{n+1} -Y _{n-1})
M1	-32354 138	-26647 454	10 685	-345703 964530
M2	-32348 904	-26647 789	3 656	-118267 593024
M3	-32348 648	-26643 798	3 158	-102157 030384
P219	-32335 672	-26644 631	-15 283	494186 075176
P220	-32336 574	-26659 081	-13 843	447635 193882
Z1	-32347 010	-26658 474	11 627	-376098 685270
			合 計	-406 004150
合 計			面 積	203 0020750
			地 積	203 00 m ²

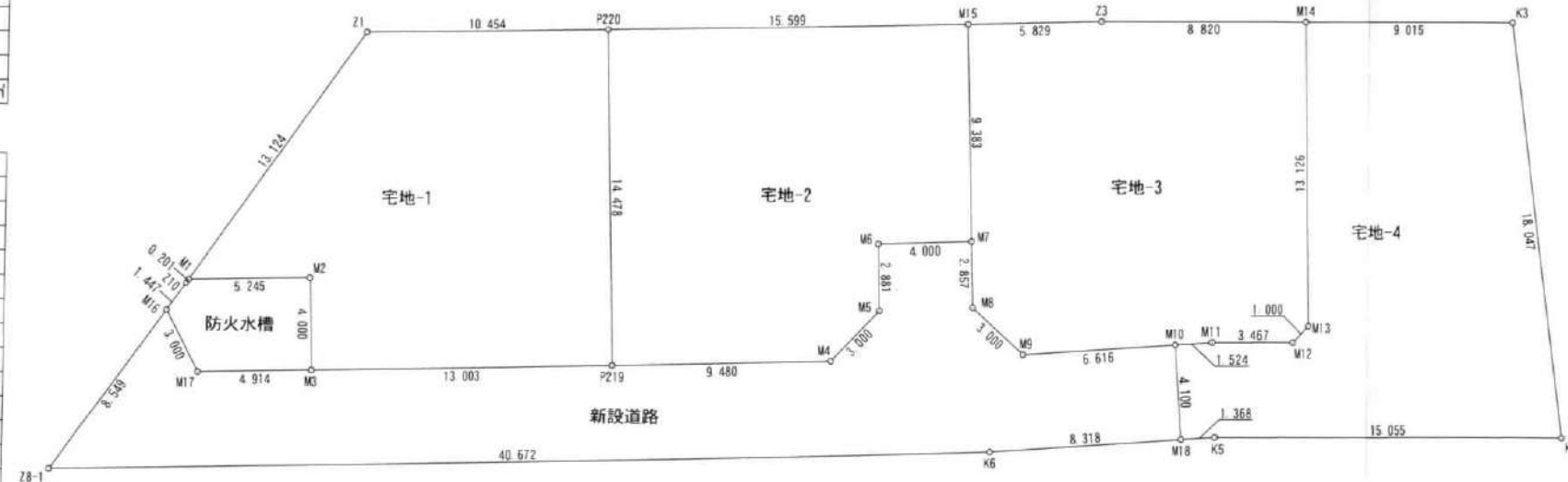
地 番	② 宅地-2			
NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n · (Y _{n+1} -Y _{n-1})
P219	-32335 672	-26644 631	13 841	-447558 036152
M4	-32326 212	-26645 240	-2 860	92452 966320
M5	-32324 229	-26647 491	-5 126	165693 997854
M6	-32324 408	-26650 366	-3 131	101207 721448
M7	-32320 417	-26650 622	-9 621	310954 731957
M15	-32321 001	-26659 987	-8 459	273403 347459
P220	-32336 574	-26659 081	15 356	-496560 430344
			合 計	-405 701458
			合 計 面 積	202 8507290
			地 積	202 85

地 番	③ 宅地-3			
N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
Z3	-32315 182	-26660 325	-0 644	20810 977208
M14	-32306 367	-26660 631	12 804	-413650 723068
M13	-32305 712	-26647 521	13 847	-447337 194064
M12	-32306 388	-26646 784	0 866	-27977 332008
M11	-32309 853	-26646 655	0 283	-9143 688399
M10	-32311 369	-26646 501	0 824	-26624 568056
M9	-32317 951	-26645 831	-1 270	41043 797770
M8	-32320 239	-26647 771	-4 791	154846 265049
M7	-32320 417	-26650 622	-12 216	394826 214072
M15	-32321 001	-26659 987	-9 703	313610 672703
合 計				404 421207
合 計 面 積				202 2106035
地 積				202 21 m ²

地 番	④ 宅地-4			
N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
K3	-32297 357	-26660 944	17 511	-565559 018427
K4	-32294 530	-26643 120	18 381	-593605 755930
K5	-32309 575	-26642 563	0 696	-22487 464200
M18	-32310 936	-26642 424	-3 938	127240 465968
M10	-32311 369	-26646 501	-4 231	136709 402239
M11	-32309 853	-26646 655	-0 283	9143 688399
M12	-32306 388	-26646 784	-0 866	27977 332008
M13	-32305 712	-26647 521	-13 847	447337 194064
M14	-32306 367	-26660 631	-13 423	433648 364241
			合 計	404 208362
			合 計 面 積	202.1041810
			地 積	202.10 m ²

地 番	⑤ 新設道路			
N0	X_n	Y_n	$Y_{n+1}-Y_{n-1}$	$X_n \cdot (Y_{n+1}-Y_{n-1})$
M16	-32355 051	-26646 082	-4 510	145921 280010
M17	-32353 552	-26643 483	2 284	-73895 512768
M3	-32348 648	-26643 798	-1 148	37136 247904
P219	-32335 672	-26644 631	-1 442	46628 039024
M4	-32326 212	-26645 240	-2 860	92452 966320
M5	-32324 229	-26647 491	-5 126	165693 997854
M6	-32324 408	-26650 366	-3 131	101207 721448
M7	-32320 417	-26650 622	2 595	-83871 482115
M8	-32320 239	-26647 771	4 791	-154846 265049
M9	-32317 951	-26645 831	1 270	-41043 797770
M10	-32311 369	-26646 501	3 407	-110084 834183
M18	-32310 936	-26642 424	4 920	-158969 805120
K6	-32319 211	-26641 581	3 451	-111533 597161
Z8-1	-32359 799	-26638 973	-4 501	145651 455299
			合 計	446 413693
			合 計 面 積	223 2068465
			地 積	223 20

地 番	地 積
① 宅地-1	203.00 m ²
② 宅地-2	202.85 m ²
③ 宅地-3	202.21 m ²
④ 宅地-4	202.10 m ²
⑤ 新設道路	223.20 m ²
⑥ 防火水槽	22.52 m ²
開発面積	1055.88 m ²



地 番	⑤ 防火水槽			
N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
M2	-32348 904	-26647 789	3 656	-118267 593024
M3	-32348 648	-26643 798	4 306	-139293 278288
M17	-32353 552	-26643 483	-2 284	73895 512768
M16	-32355 051	-26646 082	-3 802	123013 903902
Z10	-32354 247	-26647 285	-1 372	44390 026884
M1	-32354 138	-26647 454	-0 504	16306 485552
合 計				45 057794
合 計 面 積				22 5288970
地 積				22 52

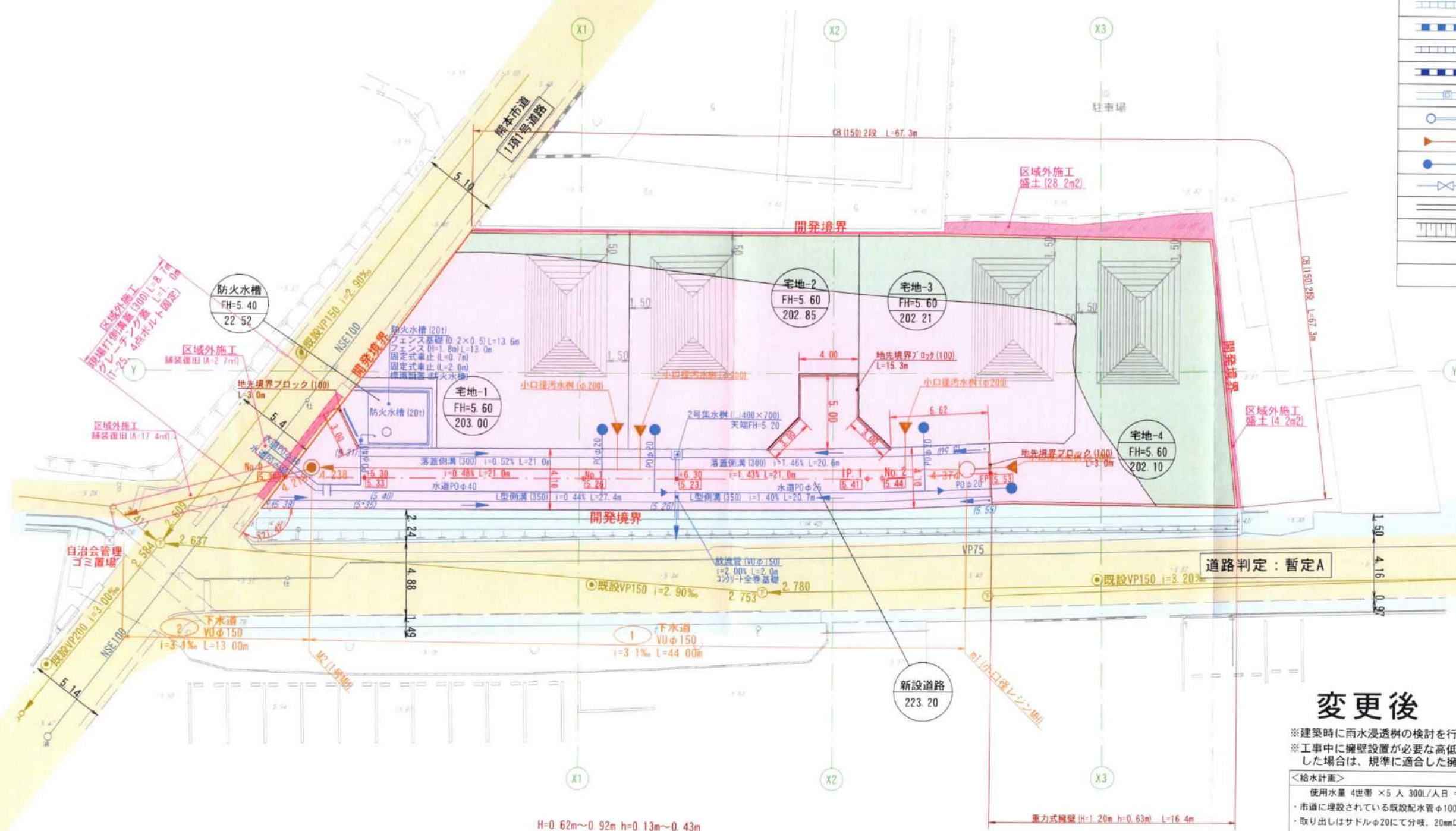
図面名	求 積 図	縮尺	1:300
工事名	熊本市南区城南町六田地区開発工事		
所在地	熊本市南区城南町六田 地内		
作成年月日	令和5年3月	図番	33



造成計画平面図

凡 例	
	切 土
	盛 土

凡 例	
記 号	名 称
	宅地番号
	面 積
	計 画 高
	道路区間勾配・延長
	横断暗渠 (300×300)
	落蓋側溝 (300×300)
	Gr蓋側溝 (300×300)
	落蓋側溝 (400×400)
	Gr蓋側溝 (400×400)
	" (集水樹)
	浸透樹600+放流管φ100
	宅内樹300+取付管VU150
	給水施設 (給水栓) P020mm
	" (仕切弁)
	緑 石
	法 面
	擁 壁
	空洞ブロック



変更後

- ※建築時に雨水浸透樹の検討を行う。
- ※工事中に擁壁設置が必要な高低差(60cm以上、水路際30cm)が発生した場合は、規準に適合した擁壁を設置すること。

＜給水計画＞	
使用水量 4世帯 × 5人 300L/人日 = 6,000L/日	
・市道に埋設されている既設配水管φ100を利用すること。	
・取り出しはサドルφ20にて分岐、20mm口径とし、止水栓コマ止めとすること。	
・実施設計にあたっては、上下水道局と充分打合せし、承諾を得ること。	
・使用材料は、全て水道局の承認を受けたものであること。	
・材料検査を受けること。	
・埋設深さは1.2mとすること。	
・親地にはメーターユニット+水栓1栓を設けること。	

図面名	造成計画平面図	縮尺	1:300
工事名	熊本市南区城南町六田地区開発工事		
所在地	熊本市南区城南町六田 地内		
作成年月日	令和5年3月	図番	21

- ※ 当該地区は、昭和48年国土調査済
- ※ 開発外周(民・官境界)は、令和4年10月12日境界立会済
- ※ 土地所有者
隣地所有者
隈庄校区第11町内 自治会長
南区土木センター
熊本平野南部土地改良区
- ※ ゴミ置場 : 南区役所総務企画課環境班に確認済(令和4年9月16日)
- ※ 自治会管理の ゴミ置場を利用 : 隈庄校区第11町内自治会長に確認済(令和4年10月5日)

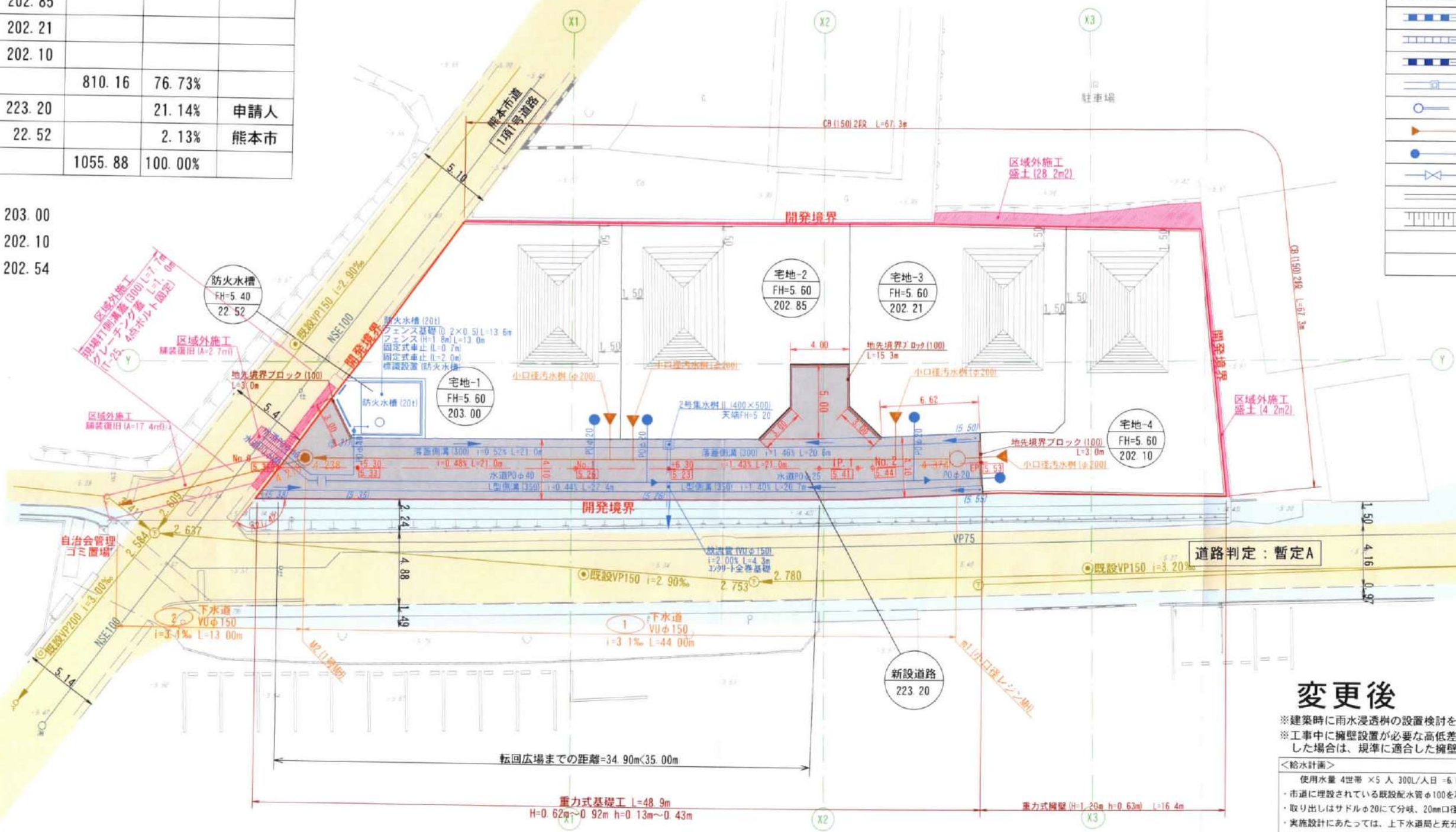
土地利用計画平面図
給排水施設計画平面図

画地番号	面積	割合	備考
宅地-1	203.00		
宅地-2	202.85		
宅地-3	202.21		
宅地-4	202.10		
宅地計	810.16	76.73%	
新設道路	223.20	21.14%	申請人
防火水槽	22.52	2.13%	熊本市
開発面積	1055.88	100.00%	

市街化調整区域
最大宅地面積 203.00
最小宅地面積 202.10
平均宅地面積 202.54

名称	宅地面積	建築面積	建築率	床面積	容積率	備考
宅地-1	203.00	44.71	22.02%	86.11	42.42%	建築率：40%、容積率：80%
宅地-2	202.85	44.71	22.04%	86.11	42.45%	"
宅地-3	202.21	44.71	22.11%	86.11	42.58%	"
宅地-4	202.10	44.71	22.12%	86.11	42.61%	"

凡例	記号	名称
宅地-1 FH=50.20 200.58		宅地番号
		面積
		計画高
		道路区間勾配・延長
		横断暗渠 (300×300)
		落蓋側溝 (300×300)
		Gr蓋側溝 (300×300)
		落蓋側溝 (400×400)
		Gr蓋側溝 (400×400)
		" (集水樹)
		浸透樹600+放流管φ100
		宅内樹300+取付管VU150
		給水施設 (給水栓) P020mm
		" (仕切井)
		縁石
		法面
		擁壁
		空洞ブロック



変更後

※建築時に雨水浸透樹の設置検討を行う。
※工事中に擁壁設置が必要な高低差(60cm以上、水路際30cm)が発生した場合は、規準に適合した擁壁を設置すること。

<給水計画>
使用水量 4世帯 × 5人 300L/人日 = 6,000L/日
・市道に埋設されている既設配水管φ100を利用すること。
・取り出しはサドルφ20にて分岐、20mm口径とし、止水栓コマ止めとすること。
・実施設計にあたっては、上下水道局と充分打合せし、承諾を得ること。
・使用材料は、全て水道局の承認を受けたものであること。
・材料検査を受けること。
・埋設深さは1.2mとすること。
・親地にはメーターユニット+水栓1栓を設けること。

※ 当該地区は、昭和48年国土調査済
※ 開発外周(民・官境界)は、令和4年10月12日境界立会済
土地所有者
隣地所有者
限庄校区第11町内 自治会長
南区土木センター
熊本平野南部土地改良区
※ ゴミ置場 : 南区役所総務企画課環境班に確認済(令和4年9月16日)
(自治会管理の) : 限庄校区第11町内自治会長に確認済(令和4年10月5日)
・浸透樹廃止に伴う協議(土地改良区、水保全課)協議済み(R5.8.23)

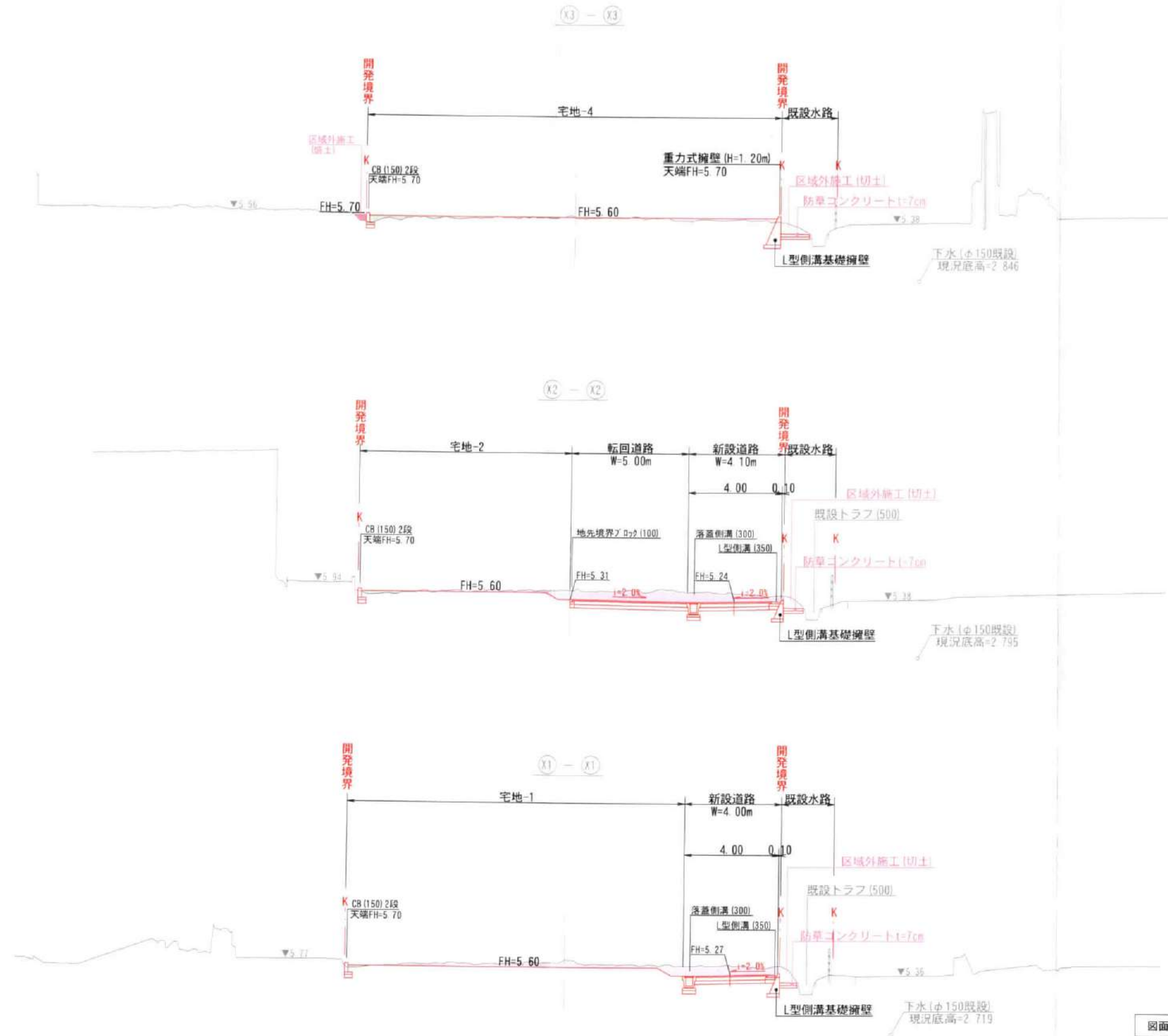
図面名	土地利用計画平面図 給排水施設計画平面図	縮尺	1:300
工事名	熊本市南区城南町六田地区開発工事		
所在地	熊本市南区城南町六田 地内		
作成年月日	令和5年8月	図番	20.23.24

凡 例	
	切 土
	盛 土

DL=5.00

DL=5.00

DL=5.00

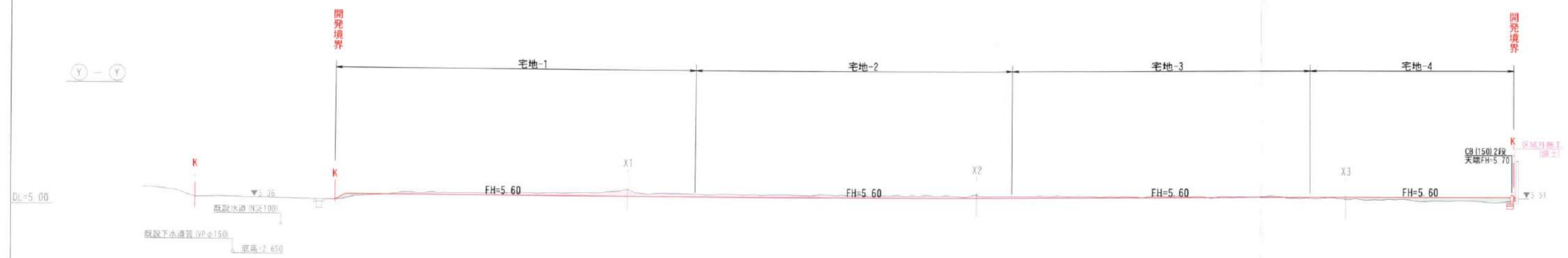


変更後

※法面勾配は30°以下とすること。

図面名	造成計画断面図 (1)	縮尺	1:200
工事名	熊本市南区城南町六田地区開発工事		
所在地	熊本市南区城南町六田 地内		
作成年月日	令和5年3月	図番	22-1

凡 例	
	切 土
	盛 土



※法面勾配は30°以下とすること。

図面名	造成計画断面図 (2)	縮尺	1:200
工事名	熊本市南区城南町六田地区開発工事		
所在地	熊本市南区城南町六田 地内		
作成年月日	令和5年3月	図番	22-2

组别	人数	平均数	标准差	标准误
男	10	52.14	1.19	0.37
女	10	52.48	0.99	0.31
男	10	52.48	0.99	0.31
女	10	52.48	0.99	0.31
男	10	52.48	0.99	0.31
女	10	52.48	0.99	0.31
男	10	52.48	0.99	0.31
女	10	52.48	0.99	0.31
男	10	52.48	0.99	0.31
女	10	52.48	0.99	0.31

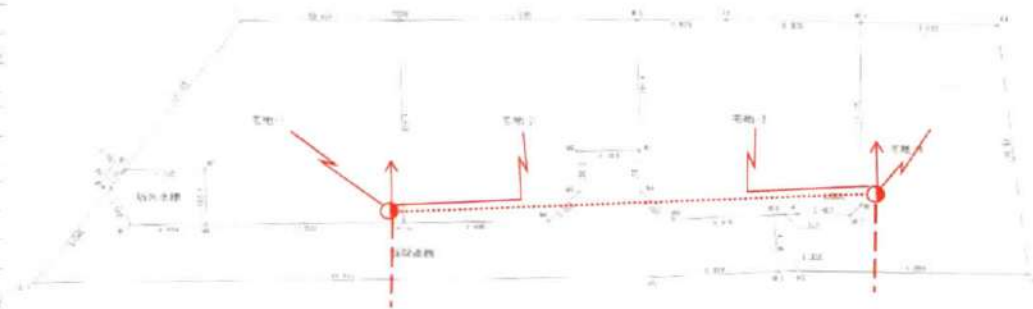
種別	年	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100	2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	2108	2109	2110	2111	2112	2113	2114	2115	2116	2117	2118	2119	2120	2121	2122	2123	2124	2125	2126	2127	2128	2129	2130	2131	2132	2133	2134	2135	2136	2137	2138	2139	2140	2141	2142	2143	2144	2145	2146	2147	2148	2149	2150	2151	2152	2153	2154	2155	2156	2157	2158	2159	2160	2161	2162	2163	2164	2165	2166	2167	2168	2169	2170	2171	2172	2173	2174	2175	2176	2177	2178	2179	2180	2181	2182	2183	2184	2185	2186	2187	2188	2189	2190	2191	2192	2193	2194	2195	2196	2197	2198	2199	2200	2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208	2209	2210	2211	2212	2213	2214	2215	2216	2217	2218	2219	2220	2221	2222	2223	2224	2225	2226	2227	2228	2229	2230	2231	2232	2233	2234	2235	2236	2237	2238	2239	2240	2241	2242	2243	2244	2245	2246	2247	2248	2249	2250	2251	2252	2253	2254	2255	2256	2257	2258	2259	2260	2261	2262	2263	2264	2265	2266	2267	2268	2269	2270	2271	2272	2273	2274	2275	2276	2277	2278	2279	2280	2281	2282	2283	2284	2285	2286	2287	2288	2289	2290	2291	2292	2293	2294	2295	2296	2297	2298	2299	2300	2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311	2312	2313	2314	2315	2316	2317	2318	2319	2320	2321	2322	2323	2324	2325	2326	2327	2328	2329	2330	2331	2332	2333	2334	2335	2336	2337	2338	2339	2340	2341	2342	2343	2344	2345	2346	2347	2348	2349	2350	2351	2352	2353	2354	2355	2356	2357	2358	2359	2360	2361	2362	2363	2364	2365	2366	2367	2368	2369	2370	2371	2372	2373	2374	2375	2376	2377	2378	2379	2380	2381	2382	2383	2384	2385	2386	2387	2388	2389	2390	2391	2392	2393	2394	2395	2396	2397	2398	2399	2400	2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411	2412	2413	2414	2415	2416	2417	2418	2419	2420	2421	2422	2423	2424	2425	2426	2427	2428	2429	2430	2431	2432	2433	2434	2435	2436	2437	2438	2439	2440	2441	2442	2443	2444	2445	2446	2447	2448	2449	2450	2451	2452	2453	2454	2455	2456	2457	2458	2459	2460	2461	2462	2463	2464	2465	2466	2467	2468	2469	2470	2471	2472	2473	2474	2475	2476	2477	2478	2479	2480	2481	2482	2483	2484	2485	2486	2487	2488	2489	2490	2491	2492	2493	2494	2495	2496	2497	2498	2499	2500	2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511	2512	2513	2514	2515	2516	2517	2518	2519	2520	2521	2522	2523	2524	2525	2526	2527	2528	2529	2530	2531	2532	2533	2534	2535	2536	2537	2538	2539	2540	2541	2542	2543	2544	2545	2546	2547	2548	2549	2550	2551	2552	2553	2554	2555	2556	2557	2558	2559	2560	2561	2562	2563	2564	2565	2566	2567	2568	2569	2570	2571	2572	2573	2574	2575	2576	2577	2578	2579	2580	2581	2582	2583	2584	2585	2586	2587	2588	2589	2590	2591	2592	2593	2594	2595	2596	2597	2598	2599	2600	2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607	2608	2609	2610	2611	2612	2613	2614	2615	2616	2617	2618	2619	2620	2621	2622	2623	2624	2625	2626	2627	2628	2629	2630	2631	2632	2633	2634	2635	2636	2637	2638	2639	2640	2641	2642	2643	2644	2645	2646	2647	2648	2649	2650	2651	2652	2653	2654	2655	2656	2657	2658	2659	2660	2661	2662	2663	2664	2665	2666	2667	2668	2669	2670	2671	2672	2673	2674	2675	2676	2677	2678	2679	2680	2681	2682	2683	2684	2685	2686	2687	2688	2689	2690	2691	2692	2693	2694	2695	2696	2697	2698	2699	2700	2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707	2708	2709	2710	2711	2712	2713	2714	2715	2716	2717	2718	2719	2720	2721	2722	2723	2724	2725	2726	2727	2728	2729	2730	2731	2732	2733	2734	2735	2736	2737	2738	2739	2740	2741	2742	2743	2744	2745	2746	2747	2748	2749	2750	2751	2752	2753	2754	2755	2756	2757	2758	2759	2760	2761	2762	2763	2764	2765	2766	2767	2768	2769	2770	2771	2772	2773	2774	2775	2776	2777	2778	2779	2780	2781	2782	2783	2784	2785	2786	2787	2788	2789	2790	2791	2792	2793	2794	2795	2796	2797	2798	2799	2800	2801	2802	2803	2804	2805	2806	2807	2808	2809	2810	2811	2812	2813	2814	2815	2816	2817	2818	2819	2820	2821	2822	2823	2824	2825	2826	2827	2828	2829	2830	2831	2832	2833	2834	2835	2836	2837	2838	2839	2840	2841	2842	2843	2844	2845	2846	2847	2848	2849	2850	2851	2852	2853	2854	2855	2856	2857	2858	2859	2860	2861	2862	2863	2864	2865	2866	2867	2868	2869	2870	2871	2872	2873	2874	2875	2876	2877	2878	2879	2880	2881	2882	2883	2884	2885	2886	2887	2888	2889	2890	2891	2892	2893	2894	2895	2896	2897	2898	2899	2900	2901	2902	2903	2904	2905	2906	2907	2908	2909	2910	2911	2912	2913	2914	2915	2916	2917	2918	2919	2920	2921	2922	2923	2924	2925	2926	2927	2928	2929	2930	2931	2932	2933	2934	2935	2936	2937	2938	2939	2940	2941	2942	2943	2944	2945	2946	2947	2948	2949	2950	2951	2952	2953	2954	2955	2956	2957	2958	2959	2960	2961	2962	2963	2964	2965	2966	2967	2968	2969	2970	2971	2972	2973	2974	2975	2976	2977	2978	2979	2980	2981	2982	2983	2984	2985	2986	2987	2988	2989	2990	2991	2992	2993	2994	2995	2996	2997	2998	2999	3000
----	---	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

[illegible]

變異	變異平方	自由度	F值	p-value
處理	879.06	1	10.00	0.0000
重複	12.00	1	0.14	0.7100
區間	12.00	1	0.14	0.7100
總和	891.06	2		
誤差	87.00	1	1.00	0.3200
合計	978.06	3		

[illegible][illegible]

 . . . 電柱
 . . . 支線
 . . . 電線
 . . . 共同支線
 . . . 変圧器



调查人	李国良	姓名	王德
调查日期	1984年10月15日	调查地点	北京市西城区
调查对象	北京市西城区	调查内容	北京市西城区

価 格 表

宅地番号	面積(m ²)	面積(坪)	単価(万円/坪)	価格(万円)
宅地1	203.00	61.41	12.70	780
宅地2	202.85	61.36	12.39	760
宅地3	202.21	61.17	12.42	760
宅地4	202.10	61.14	11.45	700