



| | | | |
|------|--|------------------------|----------------|
| 物件種別 | 宅地分譲地 (3区画) | | |
| 物件名 | 熊本市東区月出6丁目 | | |
| 価格 | 1,890 ~ 1,950 万円 | | |
| 坪単価 | 32.06 ~ 33.77 万円/坪 | | |
| 地番 | 熊本市東区月出6丁目2484番83他 | | |
| 所在 | 熊本市東区月出6丁目5-117(5-105の西側) | | |
| 土地面積 | 187.96 ~ 194.88 | ㎡ | |
| 坪数 | 56.86 ~ 58.95 | 坪 | |
| 面積基準 | 実測面積 | 地目 | 宅地 |
| 土地権利 | 所有権 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第二種中高層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率 | 60 % | 容積率 | 150 % |
| 接道状況 | 私道 | 北西側 幅員約4m 南東側 幅員約3m | |
| 設備 | 上下水道・電気 | | |
| 引渡条件 | | | |
| 現況 | | 引渡時期 | 相談 |
| 小学校 | 長嶺 (約1.2km) | 中学校 | 長嶺 (約1.3km) |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・建築条件なし ・都市ガス前面道路有(宅内配管無) | | |



株式会社ファミリアエステート

熊本県知事(1)第5498号

〒861-1112
 熊本県合志市幾久富1909番地678
 TEL:096-342-6186
 FAX:096-342-6204

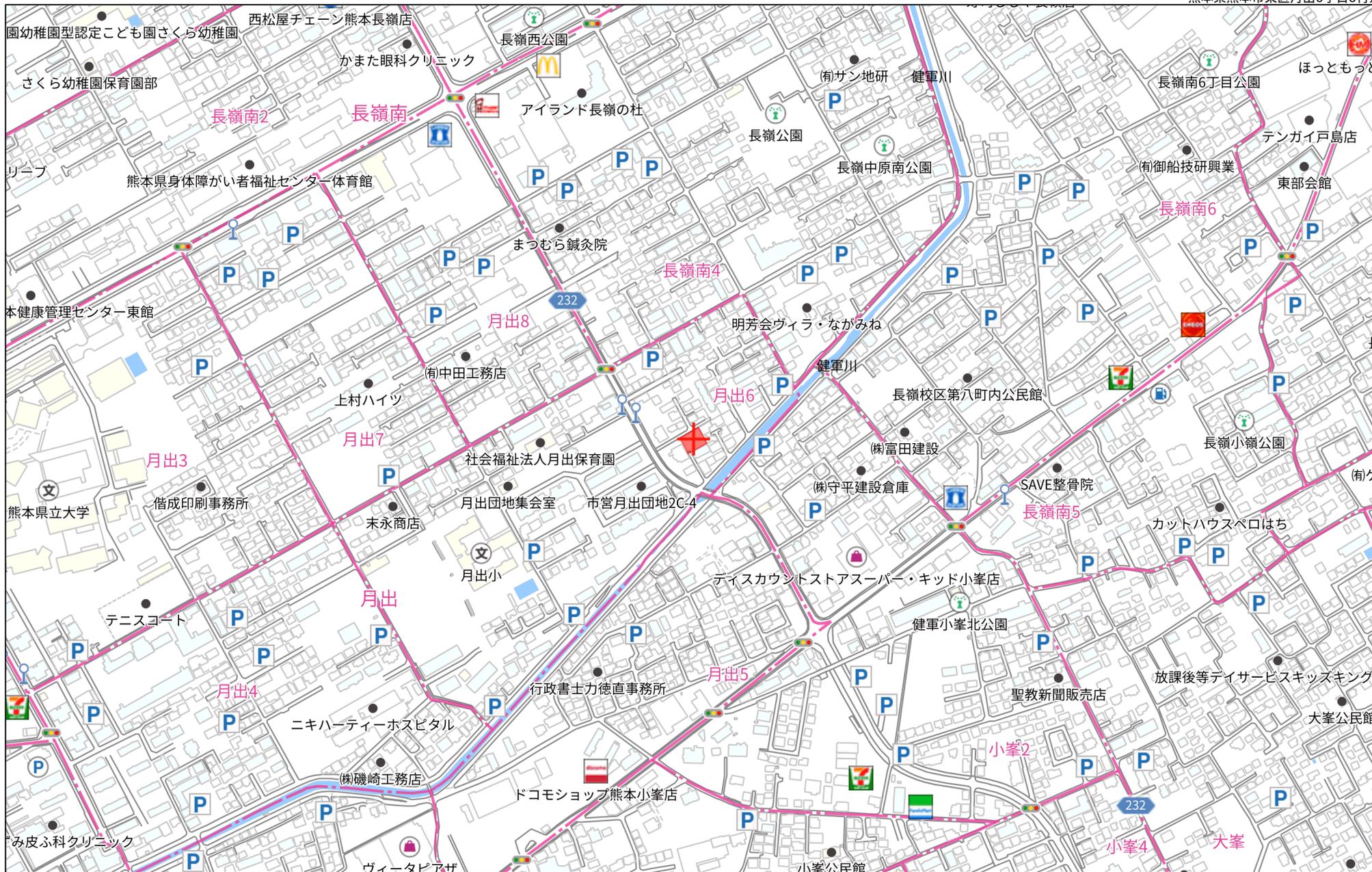
携 帯:080-2700-1192
 メール:kazunorinakazawa1120@gmail.com

取引態様

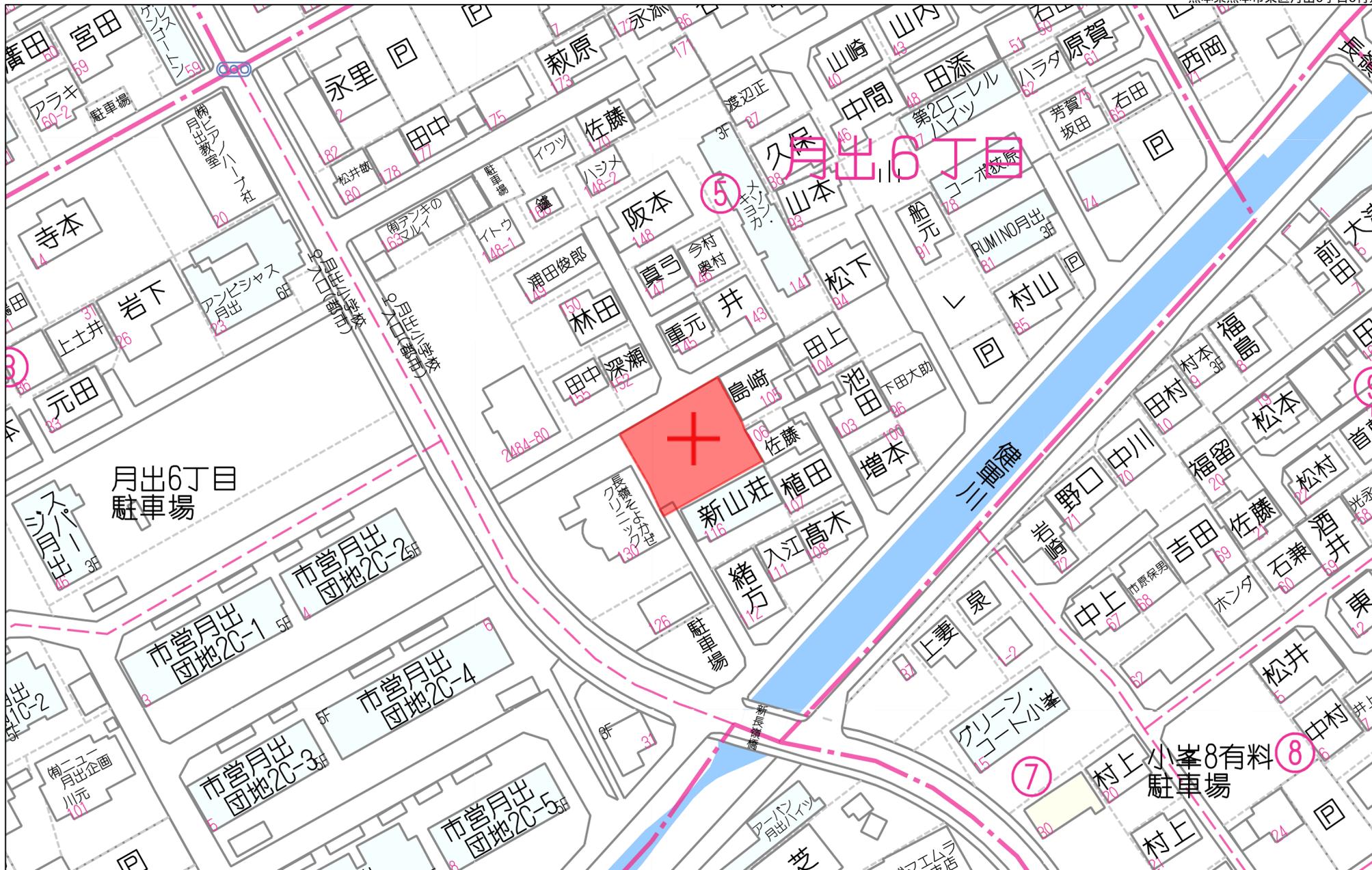
売買の媒介

担当

中澤



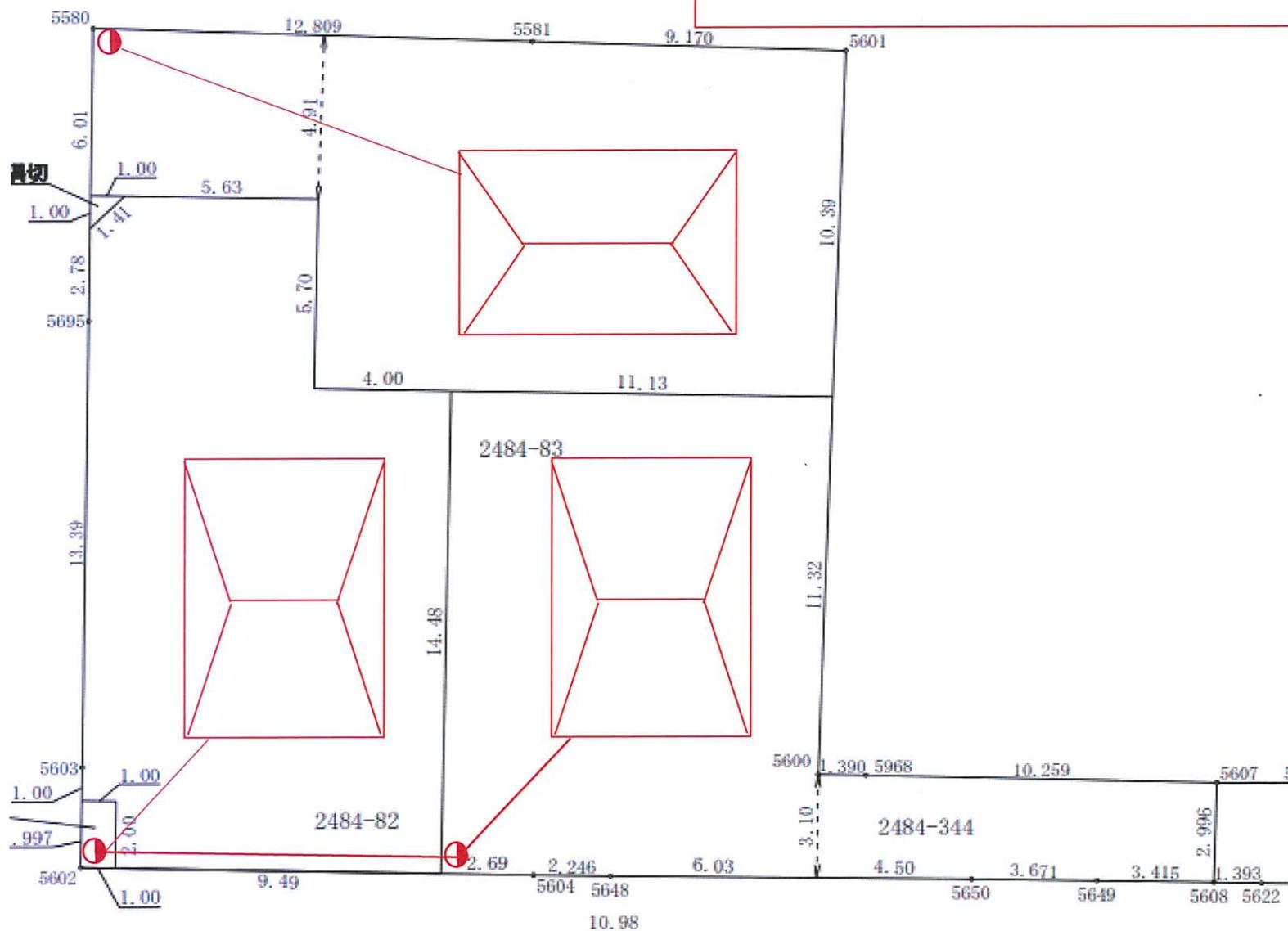
280m



60m

1:1166

電柱設置位置図 (案)



価格表

済

| 宅地番号 | 面積(m ²) | 面積(坪) | 単価(万円/坪) | 価格(万円) |
|------|---------------------|-------|----------|--------|
| 宅地1 | 187.96 | 56.86 | 33.77 | 1,920 |
| 宅地2 | 192.93 | 58.36 | 33.41 | 1,950 |
| 宅地3 | 194.88 | 58.95 | 32.06 | 1,890 |