



物件種別	宅地分譲地 (3区画)		
物件名	熊本市東区月出6丁目		
価格	1,890 ~ 1,950 万円		
坪単価	32.06 ~ 33.77 万円/坪		
地番	熊本市東区月出6丁目2484番83他		
所在	熊本市東区月出6丁目5-117(5-105の西側)		
土地面積	187.96 ~ 194.88	㎡	
坪数	56.86 ~ 58.95	坪	
面積基準	実測面積	地目	宅地
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60 %	容積率	150 %
接道状況	私道	北西側 幅員約4m 南東側 幅員約3m	
設備	上下水道・電気		
引渡条件			
現況		引渡時期	相談
小学校	長嶺 (約1.2km)	中学校	長嶺 (約1.3km)
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・建築条件なし ・都市ガス前面道路有(宅内配管無) 		



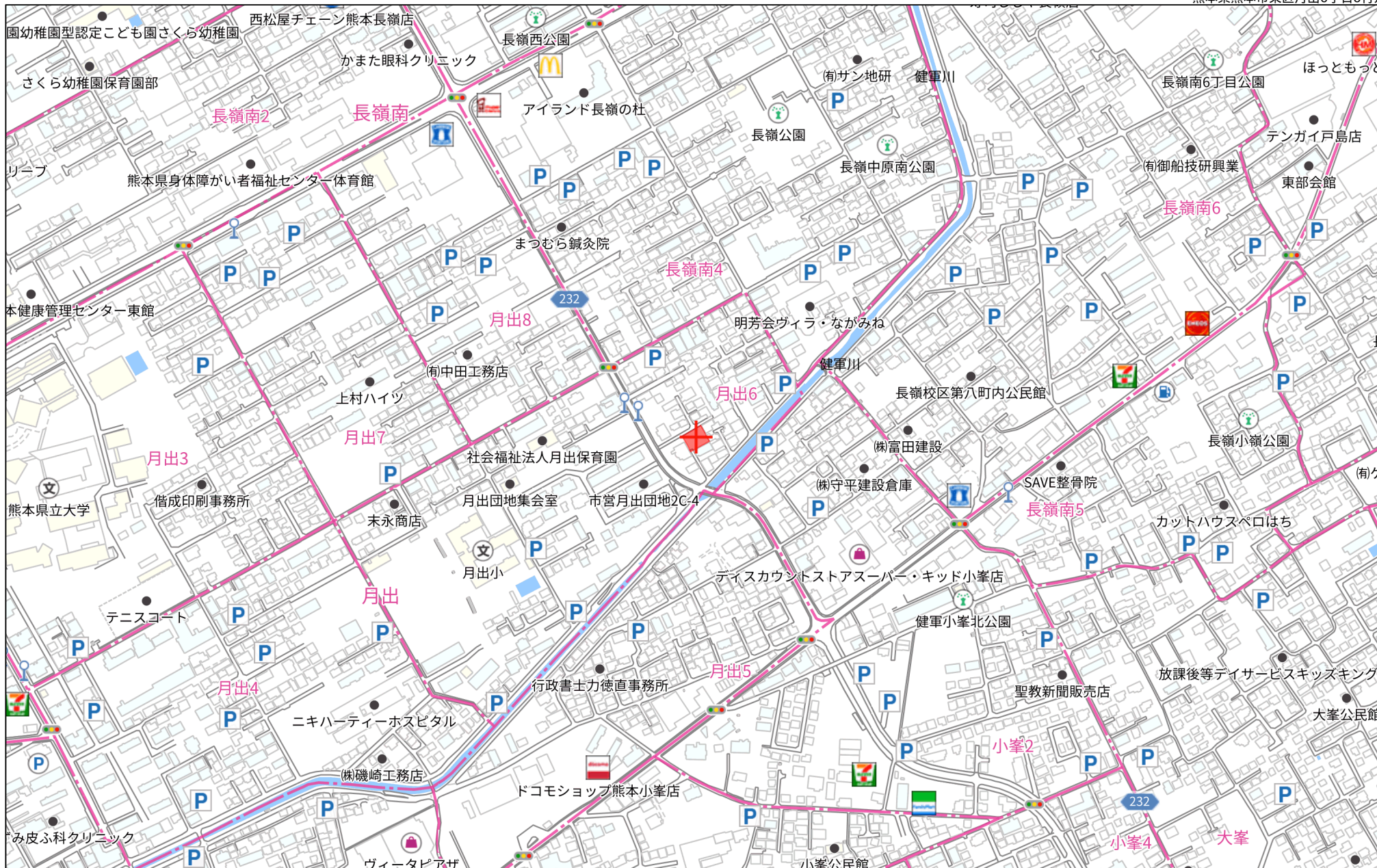
株式会社ファミリアエステート

熊本県知事(1)第5498号

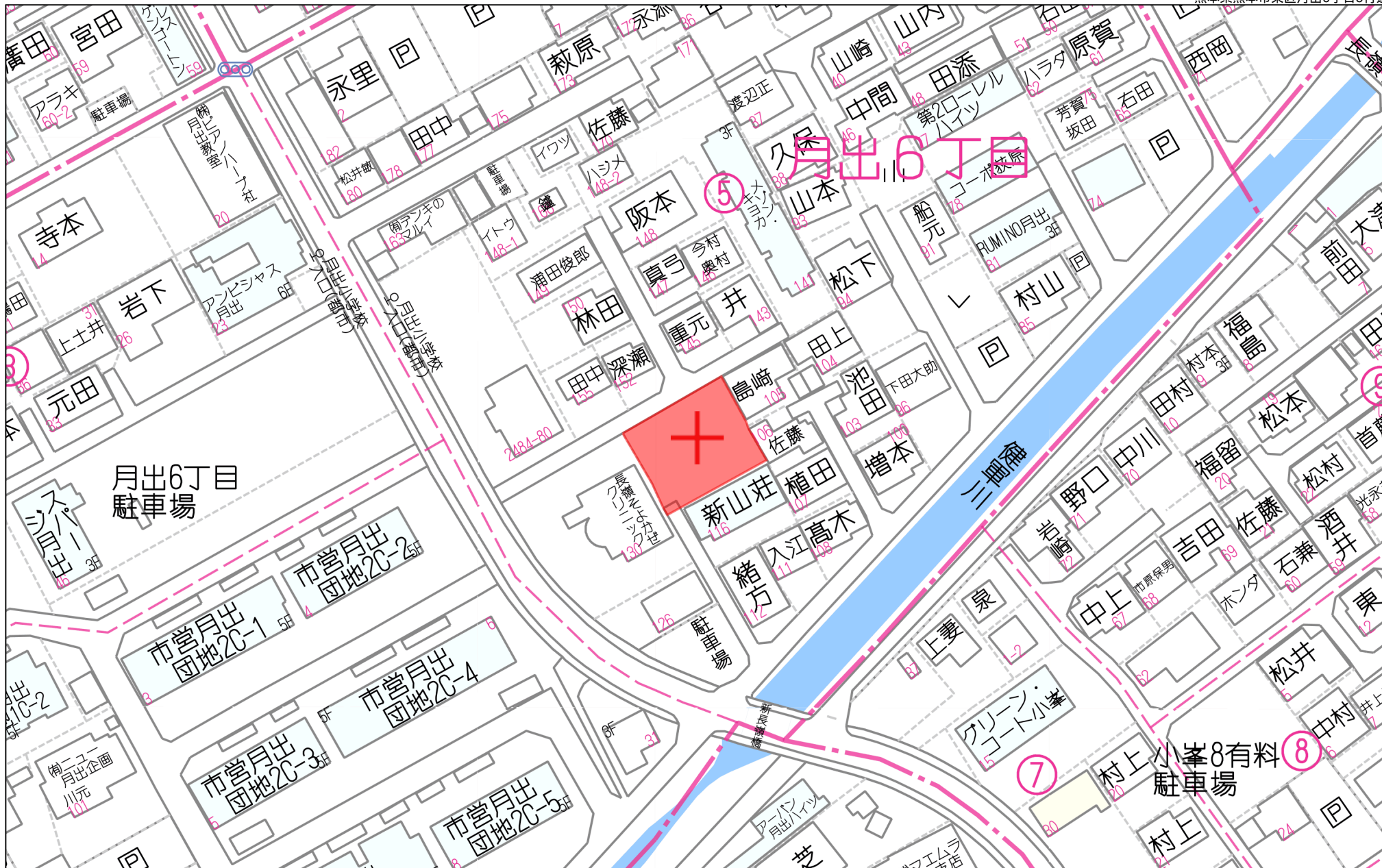
〒861-1112
 熊本県合志市幾久富1909番地678
 TEL:096-342-6186
 FAX:096-342-6204

携 帯:080-2700-1192
 メール:kazunorinakazawa1120@gmail.com

取引態様	売買の媒介
担当	中澤

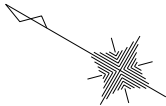


280m

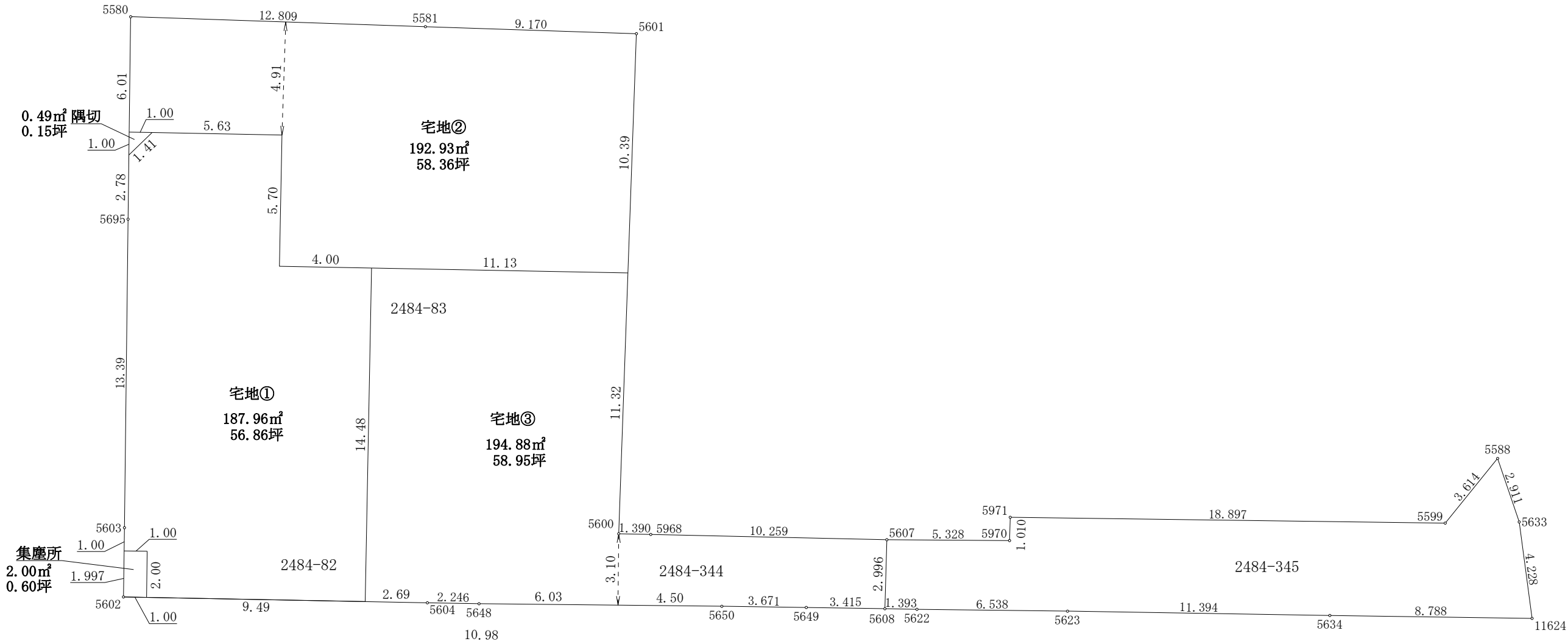


60m

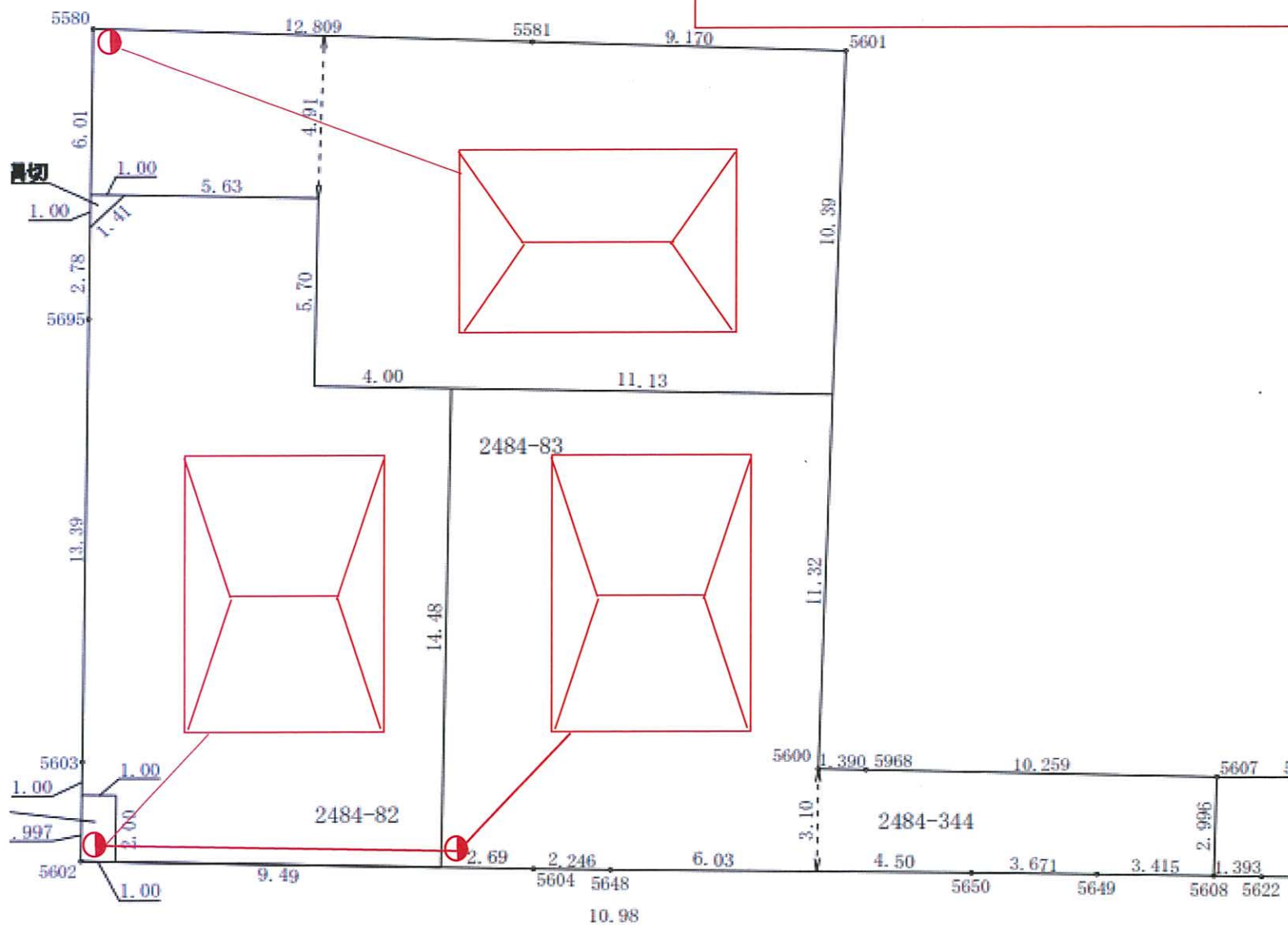
1:1166



所在：熊本市東区月出6丁目2484-83、
2484-82、2484-344



電柱設置位置図 (案)



価格表

済

宅地番号	面積(m ²)	面積(坪)	単価(万円/坪)	価格(万円)
宅地1	187.96	56.86	33.77	1,920
宅地2	192.93	58.36	33.41	1,950
宅地3	194.88	58.95	32.06	1,890