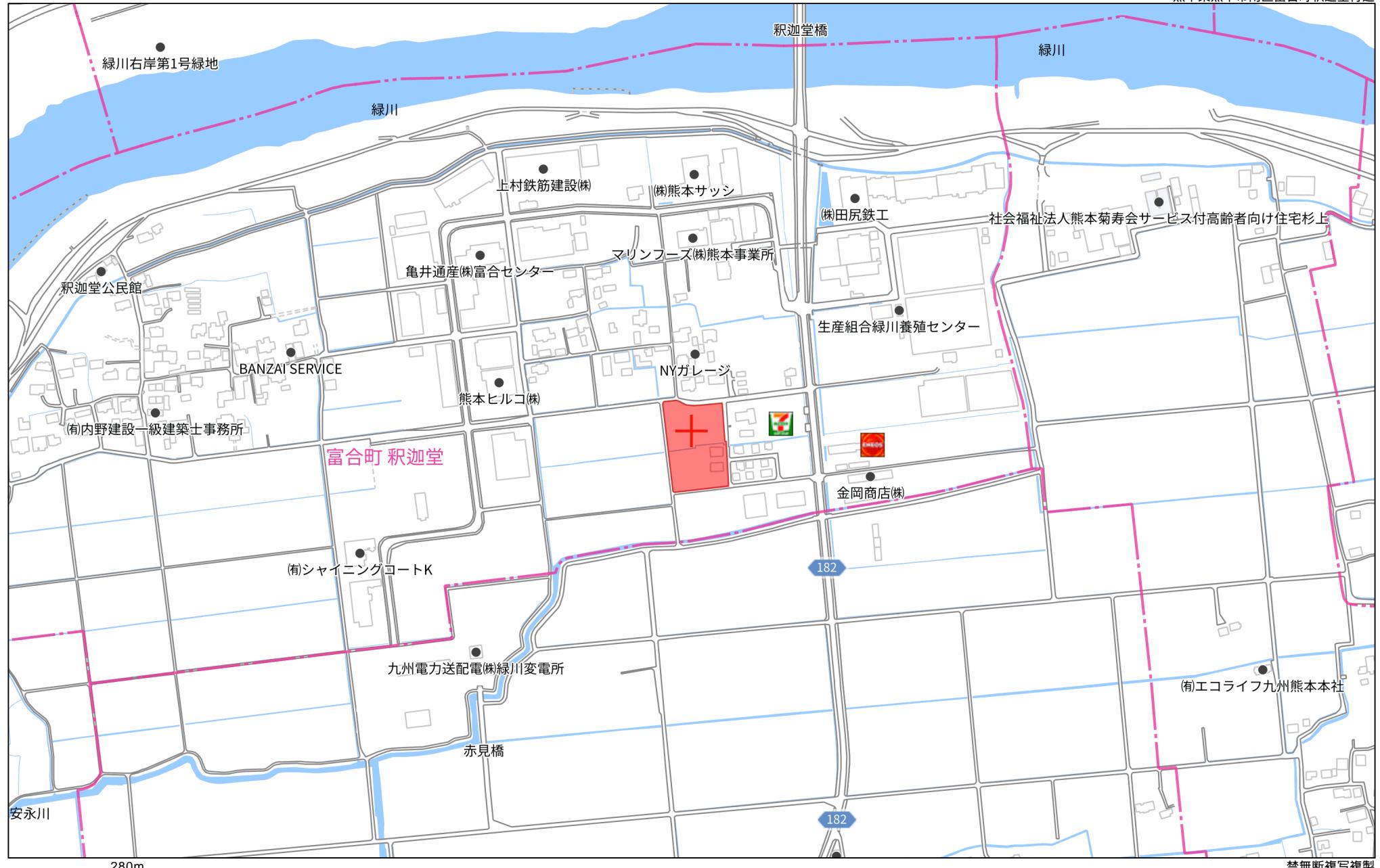


				物件種別	宅地分譲地 (16区画)
				物件名	熊本市南区富合町釈迦堂
				価 格	773.8 ~ 919.4 万円
				坪単価	11.80 ~ 13.20 万円/坪
				地 番	熊本市南区富合町釈迦堂596番1 他
				所 在	熊本市南区富合町釈迦堂597の西側
				土地面積	211.4 ~ 246.09 m ²
				坪 数	63.95 ~ 74.44 坪
				面積基準	登記簿面積 地目 宅地
				土地権利	所有権 都市計画 市街化調整区域
				用途地域	指定なし(無指定)
				建ぺい率	40 % 容積率 80 %
				接道状況	公道 図面参照
				設 備	上水道・浄化槽・側溝・プロパン・電気
				引渡条件	現況渡し
				現 況	更地 引渡時期 即時
				小学校	富合 中学校 富合
				備 考	・建築条件なし ・集落内開発区域

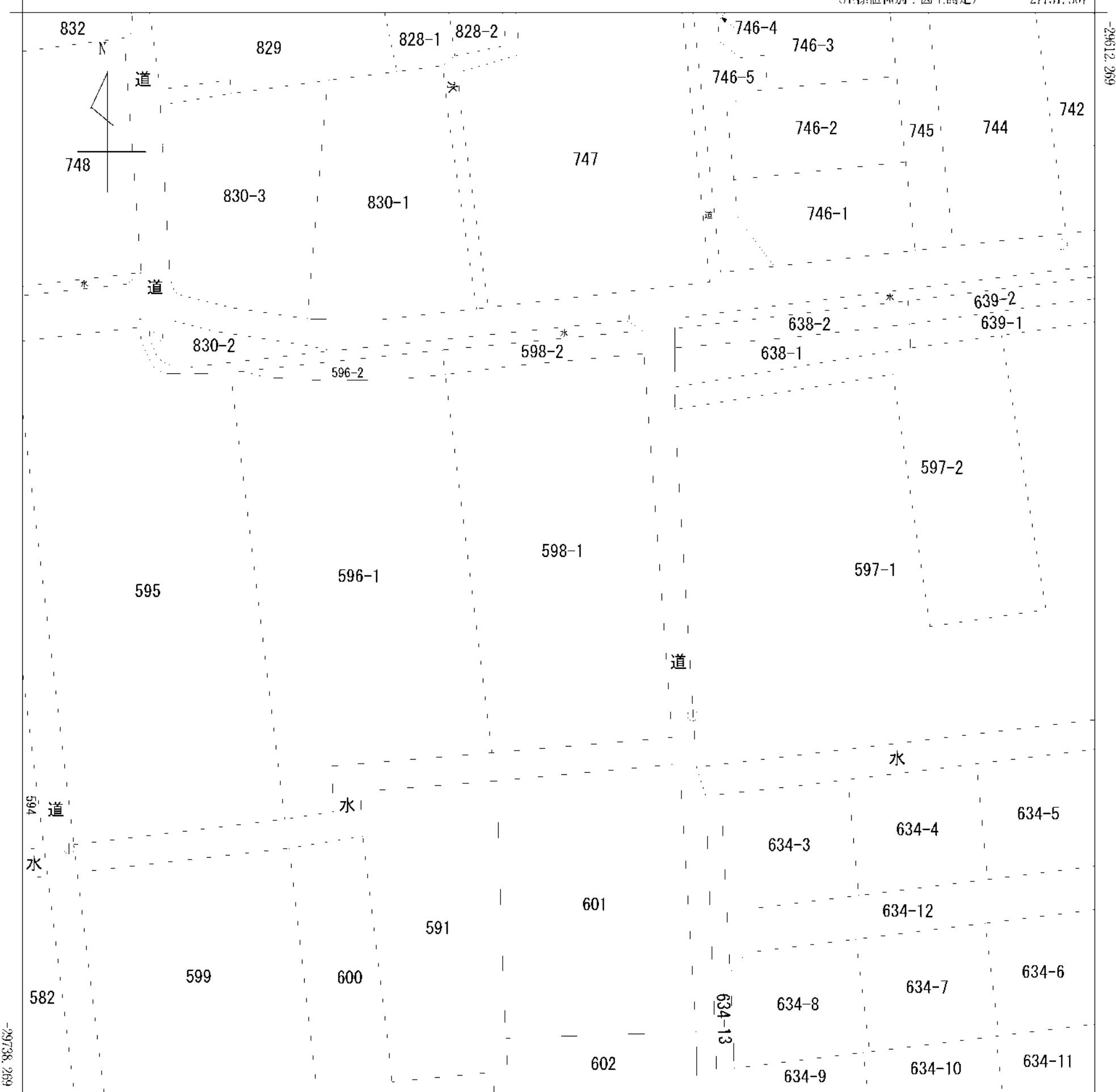
	株式会社ファミリアエステート	〒861-1112 熊本県合志市幾久富1909番地678 TEL:096-342-6186 FAX:096-342-6204	取引態様	売買の媒介
		携 帯:080-2700-1192 メール:kazunorinakazawa1120@gmail.com	担当	中澤





(座標値種別: 図上測定)

-27731.307



-27856.307 (座標値種別: 図上測定)

(注) 座標補正パラメータ(kumamoto2016 BL.par又はhisaikehon H28kumamoto BL.par)による修正がされています。

地番区域見出	富合町糸迦堂
--------	--------

請求部	所在	熊本市南区富合町糸迦堂字狐町					地番	598番1		
出力縮尺	1/500	精度区分	乙一	座標系番号又は記号	II	分類	地図(法第14条第1項)国調法 19-5指定		種類	地籍図
作成年月日	昭和48年3月			備付年月日 (原図)	平成2年4月16日			補記事項		

令和6年7月1日

熊本地方法務局

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

登記官

平田浩一



作成者 熊本市東区御領二丁目18番20号
土地家屋調査士 梶野雄志

(令和6年6月17日作成)

縮尺 1 /

申請人

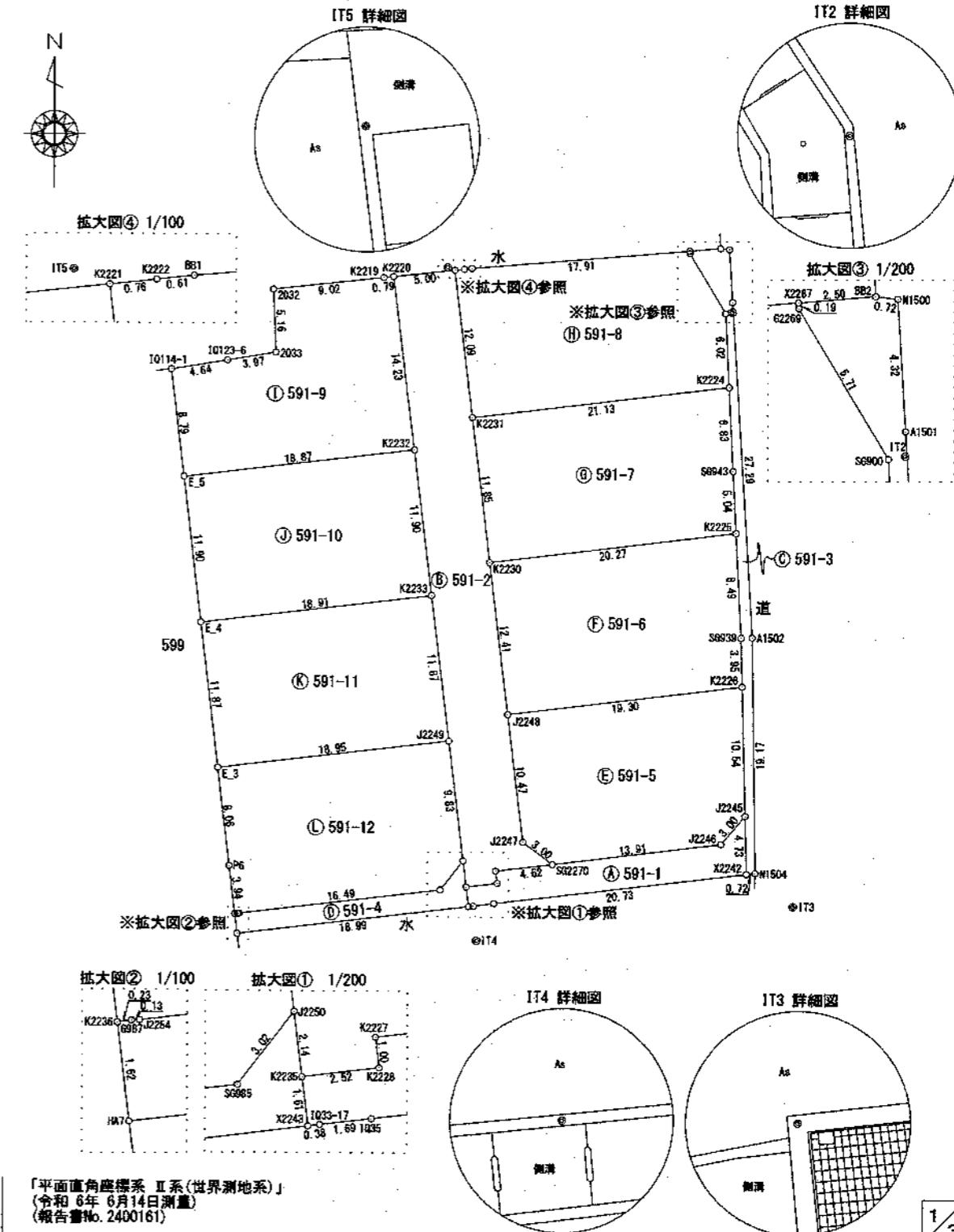
縮尺 1 / 500

「平面直角座標系 II系(世界測地系)
(令和6年6月14日測量)
(報告書No. 2400161)」

地番 591-1ないし591-12

地積測量図

土地の所在 熊本市南区富合町糸迦堂字狐町



登記年月日：令和6年6月18日

令和6年7月1日 熊本地方法務局

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

登記官

平田浩一



作成者	熊本市東区御領二丁目18番20号 土地家屋調査士 梶野雄志 (令和6年6月17日作成)	縮尺	1 /	申請人		縮尺	1 /
-----	---	----	-----	-----	--	----	-----

地番	591-1ないし591-12	地積測量図
----	----------------	-------

土地の所在 熊本市南区富合町糸迦堂字狐町

地番	④ 591-3
測点	標識
	Xn
	Yn
	(Yn+1-Yn-1) Xn
N1500	新設 金属標
A1501	新設 金属標
A1502	新設 金属標
N1504	新設 金属標
X2242	新設 金属標
J2245	新設 金属標
K2226	新設 金属標
SG939	新設 金属標
K2225	新設 金属標
SG943	新設 金属標
K2224	新設 金属標
SG900	新設 金属標
G2269	新設 金属標
X2267	新設 金属標
BB2	新設 金属標
	倍面積
	面積
	地積

地番	④ 591-4
測点	標識
	Xn
	Yn
	(Yn+1-Yn-1) Xn
J2250	新設 金属標
K2235	新設 金属標
X2243	新設 金属標
HA7	新設 金属標
K2236	新設 金属標
G987	新設 金属標
J2254	新設 金属標
SG985	新設 金属標
	倍面積
	面積
	地積

地番	④ 591-5
測点	標識
	Xn
	Yn
	(Yn+1-Yn-1) Xn
K2226	新設 金属標
J2245	新設 金属標
J2246	新設 金属標
SG2270	新設 金属標
J2247	新設 金属標
J2248	新設 金属標
	倍面積
	面積
	地積

登記年月日：令和6年6月18日

令和6年7月1日

熊本地方法務局

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

登記官

平田浩一



地番 591-1ないし591-12

地積測量図

土地の所在 熊本市南区富合町釈迦堂字狐町

地番	① 591-10			
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
K2232	新設 金属標	-29716.232	-27805.245	-600208.453936
K2233	新設 金属標	-29728.046	-27803.788	514889.756720
E_4	新設 金属標	-29730.305	-27822.565	600492.700390
E_5	新設 金属標	-29718.487	-27823.986	-514724.194840
		倍面積		449.808334
		面積		224.9041670
		地積		224.90 m ²

地番	② 591-11			
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
K2233	新設 金属標	-29728.046	-27803.788	-601576.738856
J2249	新設 金属標	-29739.830	-27802.329	516253.708970
E_3	新設 金属標	-29742.094	-27821.147	601861.014184
E_4	新設 金属標	-29730.305	-27822.565	-516088.364495
		倍面積		449.618803
		面積		224.8099015
		地積		224.80 m ²

地番	③ 591-12			
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
J2249	新設 金属標	-29739.830	-27802.329	-595480.616090
J2250	新設 金属標	-29749.590	-27801.124	19039.737600
SG985	新設 金属標	-29751.981	-27802.969	542021.589858
J2254	新設 金属標	-29753.984	-27819.342	491089.505920
G987	新設 金属標	-29753.992	-27819.474	10830.453088
K2236	新設 金属標	-29754.025	-27818.706	21095.603725
P6	新設 金属標	-29750.105	-27820.183	42869.901305
E_3	新設 金属標	-29742.094	-27821.147	-531015.346276
		倍面積		450.829130
		面積		225.4145660
		地積		225.41 m ²

総合面積 2254.3370356 m²

地番	坪数
① 591-1	18.20 坪
② 591-2	75.55 坪
③ 591-3	13.97 坪
④ 591-4	9.99 坪
⑤ 591-5	69.65 坪
⑥ 591-6	74.44 坪
⑦ 591-7	74.25 坪
⑧ 591-8	74.26 坪
⑨ 591-9	67.35 坪
⑩ 591-10	68.03 坪
⑪ 591-11	68.00 坪
⑫ 591-12	68.18 坪

3/3

作成者 熊本市東区御領二丁目18番20号
土地家屋調査士 梶野雄志
(令和6年6月17日作成)

縮尺 1 /

申請人

縮尺 1 /

令和6年6月28日

熊本地方法務局

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

登記官

平田浩一



求積表				
地番	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
K2203	新設 金属標	-29655. 288	-27815. 156	10883. 490696
PP1611	新設 金属標	-29655. 302	-27812. 967	-248333. 498948
KAS	新設 金属標	-29654. 468	-27806. 782	-214757. 657256
K2202	新設 金属標	-29654. 360	-27805. 725	23842. 105440
J2244	新設 金属標	-29656. 775	-27807. 586	23221. 254825
K2211	新設 金属標	-29665. 407	-27806. 508	-71849. 615754
K2210	新設 金属標	-29676. 207	-27805. 164	-80886. 368803
K2209	新設 金属標	-29687. 293	-27808. 779	-82827. 547470
K2208	新設 金属標	-29698. 510	-27802. 374	106558. 253880
K2207	新設 金属標	-29699. 032	-27807. 367	189598. 620288
K2206	新設 金属標	-29687. 912	-27808. 758	82740. 210744
K2205	新設 金属標	-29676. 714	-27810. 154	82145. 144352
K2204	新設 金属標	-29665. 651	-27811. 526	72562. 182346
SG1011	新設 金属標	-29656. 986	-27812. 600	107654. 859180
倍面積			451. 433420	
面積			225. 7167100	
地積			225. 71 m ²	
地番	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
K2212	新設 金属標	-29652. 630	-27787. 822	-53878. 828710
HH42-7	新設 金属標	-29652. 253	-27783. 628	-219604. 585718
HH43-21	新設 金属標	-29697. 062	-27780. 416	-19956. 425664
J2266	新設 金属標	-29697. 226	-27782. 956	77034. 601650
EN2256	新設 金属標	-29696. 891	-27783. 010	22213. 274468
K2215	新設 金属標	-29684. 805	-27783. 704	27488. 129430
SG912	新設 金属標	-29680. 858	-27783. 936	8518. 406246
SG1002	新設 金属標	-29678. 895	-27783. 991	10120. 844195
SG915	新設 金属標	-29674. 864	-27784. 277	10593. 926448
K2214	新設 金属標	-29673. 627	-27784. 348	20949. 580662
K2213	新設 金属標	-29662. 739	-27784. 983	32640. 024683
EN925	新設 金属標	-29654. 634	-27785. 445	84189. 505926
倍面積			208. 453616	
面積			104. 2268080	
地積			104. 22 m ²	
地番	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
P1602	新設 金属標	-29654. 215	-27832. 055	73097. 630975
PS128-4	新設 金属標	-29654. 053	-27830. 601	-116214. 272897
P1603	新設 金属標	-29654. 881	-27828. 136	43118. 196974
倍面積			1. 564052	
面積			0. 7820260	
地積			0. 78 m ²	

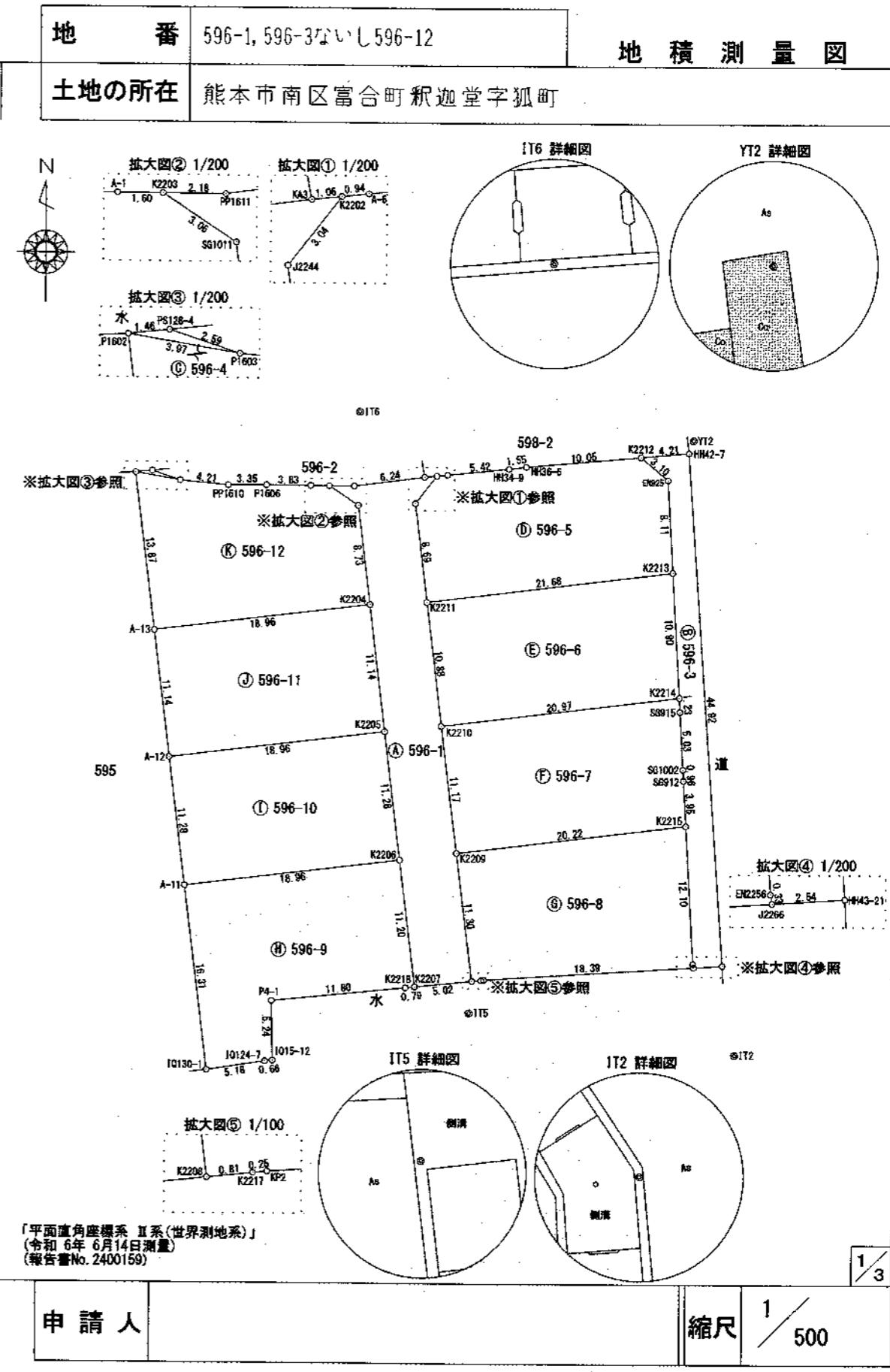
作成者 熊本市東区御領二丁目18番20号
土地家屋調査士 梶野雄志
(令和6年6月17日作成)

縮尺 1 /

申請人

縮尺 1 / 500

「平面直角座標系 1系(世界測地系)
(令和6年6月14日測量)
(報告書No. 2400159)



登記年月日：令和6年6月18日

令和6年6月28日

熊本地方法務局

登記官

平田浩一



これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

地番 ④ 596-8				
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
K2215	新設 金属標	-29684. 805	-27783. 704	-616623. 715045
EN2256	新設 金属標	-29696. 891	-27783. 010	-22213. 274468
J2266	新設 金属標	-29697. 225	-27782. 956	543667. 098075
KP2	新設 金属標	-29698. 400	-27801. 317	552746. 620800
K2217	新設 金属標	-29698. 426	-27801. 568	31391. 236282
K2208	新設 金属標	-29698. 510	-27802. 374	65663. 405610
K2209	新設 金属標	-29687. 293	-27803. 779	-554261. 760310
	倍面積			469. 610944
	面積			234. 8064720
	地積			234. 80 m ²

地番 ④ 596-9				
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
A-11	新設 金属標	-29690. 245	-27827. 583	-499241. 469675
K2206	新設 金属標	-29687. 912	-27808. 758	-600170. 828982
K2207	新設 金属標	-29699. 032	-27807. 367	-17789. 720168
K2218	新設 金属標	-29699. 113	-27808. 159	372337. 779681
P4-1	新設 金属標	-29700. 336	-27819. 904	345693. 109696
IQ15-12	新設 金属標	-29705. 578	-27819. 795	16278. 656744
IQ124-7	新設 金属標	-29705. 646	-27820. 452	171639. 222588
IQ130-1	新設 金属標	-29706. 437	-27825. 573	211836. 602247
	倍面積			483. 352121
	面積			241. 6760605
	地積			241. 67 m ²

地番 ④ 596-10				
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
A-12	新設 金属標	-29679. 046	-27828. 873	-517276. 092734
K2205	新設 金属標	-29676. 714	-27810. 154	-599914. 773510
K2206	新設 金属標	-29687. 912	-27808. 758	517430. 618248
A-11	新設 金属標	-29690. 245	-27827. 583	600188. 302675
	倍面積			428. 054679
	面積			214. 0273395
	地積			214. 02 m ²

地番 ④ 596-11				
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
A-13	新設 金属標	-29667. 983	-27830. 346	-517617. 299401
K2204	新設 金属標	-29665. 851	-27811. 526	-599008. 824992
K2205	新設 金属標	-29676. 714	-27810. 154	517768. 629168
A-12	新設 金属標	-29679. 046	-27828. 973	599278. 296832
	倍面積			422. 801697
	面積			211. 4007985
	地積			211. 40 m ²

地番 596-1, 596-3ないし596-12

地積測量図

土地の所在 熊本市南区富合町积迦堂字狹町

地番 ④ 596-5				
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
K2212	新設 金属標	-29652. 630	-27787. 822	-367455. 390960
EN925	新設 金属標	-29654. 634	-27785. 445	-84189. 505926
K2213	新設 金属標	-29662. 739	-27784. 983	624786. 271557
K2211	新設 金属標	-29665. 407	-27806. 508	670527. 194421
J2244	新設 金属標	-29656. 775	-27807. 586	-23221. 254825
K2202	新設 金属標	-29654. 360	-27806. 725	-83032. 208000
A-6	新設 金属標	-29654. 264	-27804. 786	-188008. 033760
HH34-9	新設 金属標	-29653. 711	-27799. 385	-206063. 637739
HH36-6	新設 金属標	-29653. 529	-27797. 837	-342883. 755827
	倍面積			459. 678941
	面積			229. 8394705
	地積			229. 83 m ²

地番 ④ 596-6				
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
K2213	新設 金属標	-29662. 739	-27784. 983	-657326. 298240
K2214	新設 金属標	-29673. 627	-27784. 348	598843. 466487
K2210	新設 金属標	-29676. 207	-27805. 164	657624. 747120
K2211	新設 金属標	-29665. 407	-27806. 508	-598677. 578667
	倍面積			464. 338700
	面積			232. 1693500
	地積			232. 16 m ²

地番 ④ 596-7				
測点	標識	Xn	Yn	(Yn+1-Yn-1) Xn
K2214	新設 金属標	-29673. 627	-27784. 348	-619793. 047149
SG915	新設 金属標	-29674. 864	-27784. 277	-10593. 926448
SG1002	新設 金属標	-29679. 895	-27783. 991	-10120. 844195
SG912	新設 金属標	-29680. 858	-27783. 936	-8518. 406246
K2215	新設 金属標	-29684. 805	-27783. 704	589035. 585615
K2209	新設 金属標	-29687. 293	-27803. 779	637089. 307780
K2210	新設 金属標	-29676. 207	-27805. 164	-576638. 378217
	倍面積			460. 291140
	面積			230. 1456700
	地積			230. 14 m ²

作成者 熊本市東区御領二丁目18番20号
土地家屋調査士 梶野雄志
(令和6年6月17日作成)

縮尺 1 /

申請人

縮尺 1 /

2 / 3

登記年月日：令和6年6月18日

令和6年6月28日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

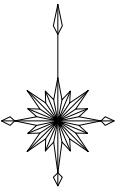
登記官

平田浩一



<p style="margin: 0;">作成者</p> <p style="margin: 0;">熊本市東区御領二丁目18番20号</p> <p style="margin: 0;">土地家屋調査士 梶野雄志</p> <p style="margin: 0;">(令和6年6月17日作成)</p>	<p style="margin: 0;">縮尺</p> <p style="margin: 0;">1 /</p>	<p style="margin: 0;">申請人</p> <p style="margin: 0;">(3/3)</p>																																				
<p style="margin: 0;">地 番 596-1, 596-3ないし596-12</p>		<p style="margin: 0;">地 積 測 量 図</p>																																				
<p style="margin: 0;">土地の所在 熊本市南区富合町糸迦堂字狐町</p>																																						
<p style="margin: 0;">GPSスタティック法 三次元網平均計算による JGD-2011/ITRF94:GRS80 (世界測地系)</p> <p style="margin: 0;">本測量に使用した与点一覧</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">名 称</th> <th style="width: 10%;">等 級</th> <th style="width: 10%;">系</th> <th style="width: 10%;">X 座 標</th> <th style="width: 10%;">Y 座 標</th> <th style="width: 10%;">標 高</th> <th style="width: 10%;">緯 度</th> <th style="width: 10%;">經 度</th> <th style="width: 10%;">構円体高</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>城南</td> <td>電子基準点</td> <td>II</td> <td>-32214.823</td> <td>-23509.998</td> <td>36.554</td> <td>32° 42' 33" 2572</td> <td>130° 44' 54" 1372</td> <td>69.32</td> </tr> <tr> <td>熊本</td> <td>電子基準点</td> <td>II</td> <td>-17484.829</td> <td>-22017.093</td> <td>59.419</td> <td>32° 50' 31" 5764</td> <td>130° 45' 53" 2798</td> <td>92.07</td> </tr> <tr> <td>大矢野</td> <td>電子基準点</td> <td>II</td> <td>-46244.680</td> <td>-53471.627</td> <td>18.161</td> <td>32° 34' 54" 0337</td> <td>130° 25' 49" 5982</td> <td>50.82</td> </tr> </tbody> </table> <p style="margin: 0;">平成29年6月2日観測・計算・座標取得</p>			名 称	等 級	系	X 座 標	Y 座 標	標 高	緯 度	經 度	構円体高	城南	電子基準点	II	-32214.823	-23509.998	36.554	32° 42' 33" 2572	130° 44' 54" 1372	69.32	熊本	電子基準点	II	-17484.829	-22017.093	59.419	32° 50' 31" 5764	130° 45' 53" 2798	92.07	大矢野	電子基準点	II	-46244.680	-53471.627	18.161	32° 34' 54" 0337	130° 25' 49" 5982	50.82
名 称	等 級	系	X 座 標	Y 座 標	標 高	緯 度	經 度	構円体高																														
城南	電子基準点	II	-32214.823	-23509.998	36.554	32° 42' 33" 2572	130° 44' 54" 1372	69.32																														
熊本	電子基準点	II	-17484.829	-22017.093	59.419	32° 50' 31" 5764	130° 45' 53" 2798	92.07																														
大矢野	電子基準点	II	-46244.680	-53471.627	18.161	32° 34' 54" 0337	130° 25' 49" 5982	50.82																														
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="width: 20%;">恒久地物等一覧表</th> <th style="width: 60%;">地 番</th> <th style="width: 20%;">面 積</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="width: 10%;">図示記号</td> <td style="width: 10%;">名 称</td> <td style="width: 60%;">標 識</td> <td style="width: 20%;">面 積</td> </tr> <tr> <td>IT6</td> <td>IT6</td> <td>金属板</td> <td>X -29648.788 Y -27812.500</td> <td>登記引照点</td> <td>444.414084</td> </tr> <tr> <td>YT2</td> <td>YT2</td> <td>金属板</td> <td>X -29651.155 Y -27783.214</td> <td>登記引照点</td> <td>222.2070420</td> </tr> <tr> <td>IT2</td> <td>IT2</td> <td>金属板</td> <td>X -29704.925 Y -27779.309</td> <td>登記引照点</td> <td>222.20 m²</td> </tr> <tr> <td>IT5</td> <td>IT5</td> <td>金属板</td> <td>X -29701.310 Y -27802.599</td> <td>登記引照点</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			恒久地物等一覧表		地 番	面 積	図示記号	名 称	標 識	面 積	IT6	IT6	金属板	X -29648.788 Y -27812.500	登記引照点	444.414084	YT2	YT2	金属板	X -29651.155 Y -27783.214	登記引照点	222.2070420	IT2	IT2	金属板	X -29704.925 Y -27779.309	登記引照点	222.20 m ²	IT5	IT5	金属板	X -29701.310 Y -27802.599	登記引照点					
恒久地物等一覧表		地 番	面 積																																			
図示記号	名 称	標 識	面 積																																			
IT6	IT6	金属板	X -29648.788 Y -27812.500	登記引照点	444.414084																																	
YT2	YT2	金属板	X -29651.155 Y -27783.214	登記引照点	222.2070420																																	
IT2	IT2	金属板	X -29704.925 Y -27779.309	登記引照点	222.20 m ²																																	
IT5	IT5	金属板	X -29701.310 Y -27802.599	登記引照点																																		
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">総合面積</th> <th style="width: 60%;">地 番</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="width: 40%;">2146.9966470 m²</td> <td style="width: 60%;">坪 数</td> </tr> <tr> <td></td> <td>① 596-1 68.27 坪</td> </tr> <tr> <td></td> <td>② 596-3 31.52 坪</td> </tr> <tr> <td></td> <td>③ 596-4 0.23 坪</td> </tr> <tr> <td></td> <td>④ 596-5 69.52 坪</td> </tr> <tr> <td></td> <td>⑤ 596-6 70.23 坪</td> </tr> <tr> <td></td> <td>⑥ 596-7 69.61 坪</td> </tr> <tr> <td></td> <td>⑦ 596-8 71.02 坪</td> </tr> <tr> <td></td> <td>⑧ 596-9 73.10 坪</td> </tr> <tr> <td></td> <td>⑨ 596-10 64.74 坪</td> </tr> <tr> <td></td> <td>⑩ 596-11 63.94 坪</td> </tr> <tr> <td></td> <td>⑪ 596-12 67.21 坪</td> </tr> </tbody> </table>			総合面積	地 番	2146.9966470 m ²	坪 数		① 596-1 68.27 坪		② 596-3 31.52 坪		③ 596-4 0.23 坪		④ 596-5 69.52 坪		⑤ 596-6 70.23 坪		⑥ 596-7 69.61 坪		⑦ 596-8 71.02 坪		⑧ 596-9 73.10 坪		⑨ 596-10 64.74 坪		⑩ 596-11 63.94 坪		⑪ 596-12 67.21 坪										
総合面積	地 番																																					
2146.9966470 m ²	坪 数																																					
	① 596-1 68.27 坪																																					
	② 596-3 31.52 坪																																					
	③ 596-4 0.23 坪																																					
	④ 596-5 69.52 坪																																					
	⑤ 596-6 70.23 坪																																					
	⑥ 596-7 69.61 坪																																					
	⑦ 596-8 71.02 坪																																					
	⑧ 596-9 73.10 坪																																					
	⑨ 596-10 64.74 坪																																					
	⑩ 596-11 63.94 坪																																					
	⑪ 596-12 67.21 坪																																					
<p style="margin: 0;">3 / 3</p>																																						

土地利用計画平面図



(A1) S=1:150
(A3) S=1:300

北西道路側境界立会日
令和5年3月3日、9日
立会職員 永目

北東道路側境界立会
平成30年7月24日
立会職員 西原・

北西道路側境界立会日
令和5年3月3日、9日
立会職員 永目

北東道路側境界立会日
平成30年7月24日
立会職員 西原・河原

※農地改良届盛土予定

※今後埋戻等により擁壁設置が必要な高低差(60cm以上、水路際においては30cm)が
基準に適合した擁壁を

※建築時に雨水浸透樹の設置を検討すること。

※道路対向地占用雑排水管 接続替え
アスファルト舗装(区域外施工)
A=127.8m²

※建築時に雨水浸透樹の設置を検討すること。

土地利用面積表

名 称		色 别	面 積 (m ²)	比 率 (%)	備 考
公共用地	開発道路	■	224.98	10.42	熊本市
	道路後退	■	103.72	4.80	熊本市
	通路橋	■	12.99	0.60	占用部
	拡幅水路	■	0.78	0.04	熊本市
小 計			342.47	15.86	
民有地	宅 地	■	1,817.50	84.14	申請人 ※8戸
小 計			1,817.50	84.14	
合 計			2,159.97	100.00	
開発区域		—	2,159.97		

凡 例

区域外道路	
区域外水路	

事業名 熊本市南区富合町糀迦堂開発

事務所 熊本市南区留吉町帆廻室開先
場所 熊本中央支店企画部503室 503室1丁1号七路

場所 熊本市南区富谷町糸迦室596番1, 598番1及び水路

図面名	土地利用計画平面図	作成日	R5.11
-----	-----------	-----	-------

縮 尺 (A1)1:150 (A3)1:300 図面番号

Table 1. Summary of the main characteristics of the four groups of patients.

事業主

※今後埋戻等により擁壁設置が必要な高低差(60cm以上、水路際においては30cm)が発生した場合

※建築時に雨水浸透枠の設置を検討すること。

土地利用計画平面図

北南西水路側境界立
平成30年11月21日
立会職員 西原

(A1) S=1:150
(A3) S=1:300

土地利用面積表				
	名 称	色 别	面 積 (m ²)	比 率 (%)
公 共 用 地	開発道路1 (W=5.0m)	■	136.21	5.62
	開発道路2 (W=5.0m)	■	249.56	10.31
	道路後退	■	47.15	1.95
	里道拡幅	■	97.39	4.02
	付替水路	■	25.23	1.04
小 計			555.54	22.94
民 有 地	宅 地	■	1,866.10	77.06
	小 計		1,866.10	77.06
合 計				
開発区域		■	2,421.64	

凡例
区域外道路
区域外水路

事業名	熊本市南区富合町釈迦堂開発		
場所	熊本市南区富合町釈迦堂591番外3筆及び水路、里道		
図面名	土地利用計画平面図	作成日	R5.11
縮尺	(A1)1:150 (A3)1:300	図面番号	
事業主			
設計者			

土地利用計画平面図

北西道路側境界立会日
令和5年3月3日、9日
立会職員 永目

北東道路側境界立会日
平成30年7月24日
立会職員 西原・河原

2-8

2-7

2-6

2-5

済 2-

濟 2-2

2-3

2-4

※農地改良届盛土予定

FH=10.

A diagram showing three parallel horizontal lines representing power lines. A vertical line labeled 'G' (ground) connects the three lines at their midpoints. A red ground symbol is at the bottom right.

※今後埋戻等により擁壁設置が必要な高低差(60cm以上、水路際においては30

※建築時に雨水浸透枠の設置を検討すること。

(A1) S=1:150
(A3) S=1:300

土地利用面積表

名 称		色 别	面 積(m ²)	比 率(%)	備 考
公共用地	開発道路	■	224.98	10.42	熊本市
	道路後退	■	103.72	4.80	熊本市
	通路橋	XXXX	12.99	0.60	占用部
	拡幅水路	■	0.78	0.04	熊本市
小 計			342.47	15.86	
民有地	宅 地	■	1,817.50	84.14	申請人 ※8戸
小 計			1,817.50	84.14	
合 計			2,159.97	100.00	
開発区域		—	2,159.97		

凡

区域外道路	
区域外水路	

事業名 熊本市南区富合町釧路堂開業

場所 熊本県熊本市南区富合町和加當506番1, 509番1及7(北路)

図面名 土地利用計画平面図 作成日 R5.1

縮 尺 (A1)1:150 (A3)1:300 図面番号

事業主

中本工

設計者

価 格 表

済
済

宅地番号	面積(m ²)	面積(坪)	単価(万円/坪)	価格(万円)
2-1	229.83	69.52	12.60	876
2-2	232.16	70.23	12.20	856.7
2-3	230.14	69.62	12.20	849.2
2-4	234.80	71.03	12.20	866.4
2-5	241.67	73.11	12.00	877.2
2-6	214.02	64.74	12.10	783.3
2-7	211.40	63.95	12.10	773.8
2-8	222.20	67.22	12.40	833.4
3-1	230.25	69.65	13.20	919.4
3-2	246.09	74.44	12.20	908.2
3-3	245.48	74.26	12.20	905.9
3-4	245.50	74.26	12.20	906
3-5	222.67	67.36	11.80	794.7
3-6	224.90	68.03	12.10	823.2
3-7	224.80	68.00	12.10	822.8
3-8	225.41	68.19	13.00	886.3