



物件種別	宅地分譲地 (13区画)		
物件名	熊本市南区富合町大町		
価 格	734.4 ~ 791.6 万円		
坪単価	9.50 ~ 12.50 万円/坪		
地 番	熊本市南区富合町大町字早高920他		
所 在	熊本市南区富合町大町941-6付近		
土地面積 坪 数	202.34 61.21	~ ~	259.57 78.52 m ² 坪
面積基準	実測面積	地目	宅地
土地権利	所有権	都市計画	市街化調整区域
用途地域	指定なし（無指定）		
建ぺい率	40 %	容積率	80 %
接道状況			
設 備	上水道・浄化槽		
引渡条件	完成宅地渡し		
現 況	造成中	引渡時期	相談
小学校	富合	中学校	富合
備 考	・建築条件なし ・集落内開発区域 ・浄化槽設置は買主負担 ・2025年7月完成予定		



株式会社ファミリアエステート

熊本県知事（1）第5498号

〒861-1112
 熊本県合志市幾久富1909番地678
 TEL：096-342-6186
 FAX：096-342-6204

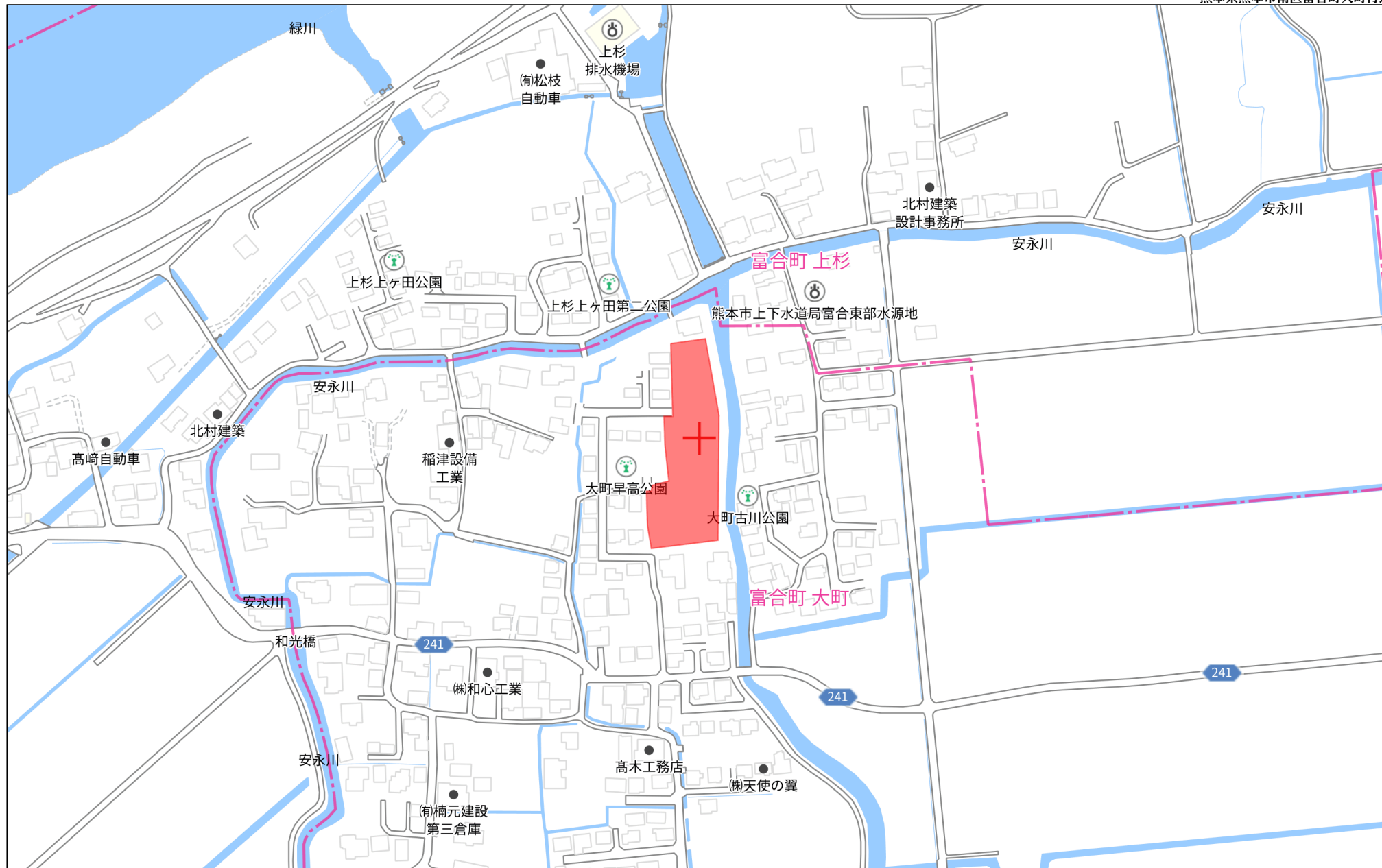
携 帯：080-2700-1192
 メール：kazunorinakazawa1120@gmail.com

取引態様

売買の媒介

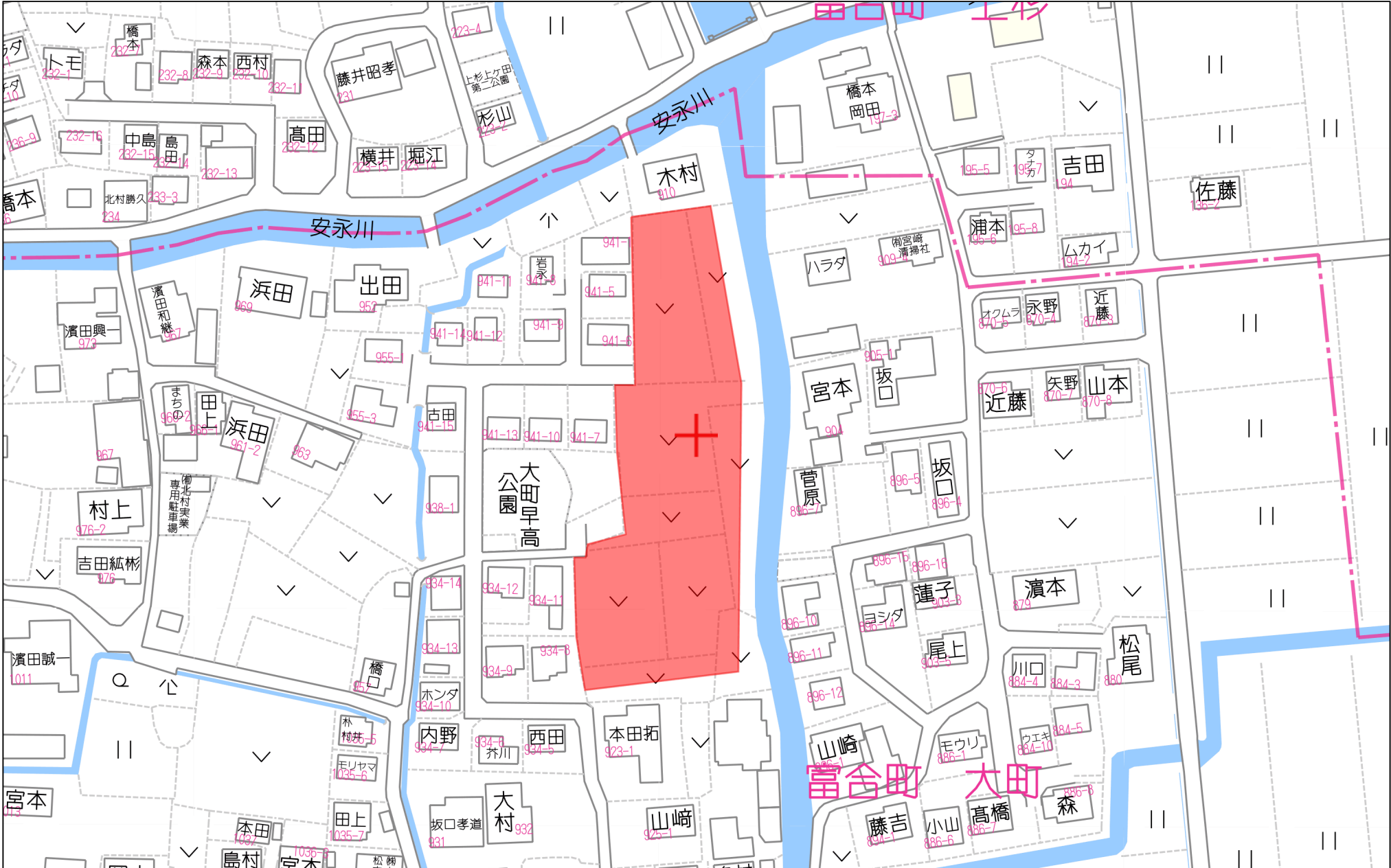
担当

中澤



140m

1:3303



60m

1:1438

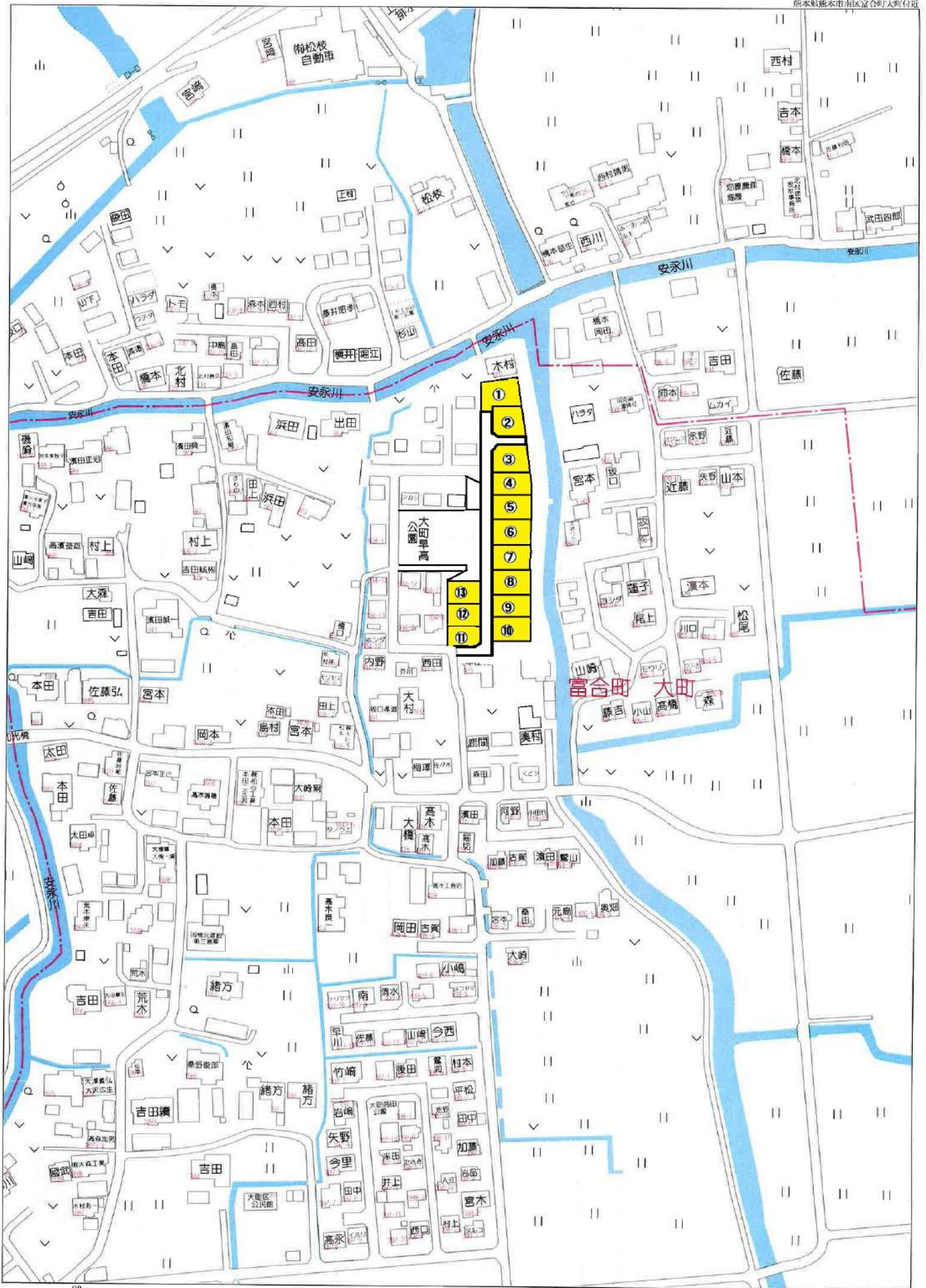
富合町大町分譲地第三期全13区画

※全区画700万円台！現在工事中7月頃完成予定！

※1～10号地は希望があれば無料にて隣接菜園用地を借りれます！



※11号地商談中



80m

1:1768

価 格 表

済
済
予

宅地番号	面積(㎡)	面積(坪)	単価(万円/坪)	価格(万円)
1号地	259.57	78.52	9.50	745.8
2号地	202.88	61.37	12.50	767.1
3号地	202.34	61.21	12.00	734.4
4号地	205.71	62.23	12.00	746.6
5号地	207.23	62.69	12.00	752.1
6号地	209.18	63.28	12.00	759.2
7号地	205.21	62.08	12.00	744.8
8号地	205.22	62.08	12.00	744.8
9号地	203.84	61.66	12.00	739.9
10号地	211.04	63.84	12.00	765.9
11号地	209.36	63.33	12.50	791.6
12号地	211.88	64.09	12.00	769
13号地	214.07	64.76	12.00	777