



物件種別	宅地分譲地 (5区画)		
物件名	熊本市南区城南町下宮地		
価格	590	～	680 万円
坪単価	9.09	～	10.98 万円/坪
地番	熊本市南区城南町下宮地230-1		
所在	熊本市南区城南町下宮地214-1付近東側		
土地面積	204.77	～	214.64 m ²
坪数	61.94	～	64.93 坪
面積基準	登記簿面積	地目	宅地
土地権利	所有権	都市計画	市街化調整区域
用途地域	指定なし(無指定)		
建ぺい率	40 %	容積率	80 %
接道状況	公道	北側 幅員約6.2m 分譲地内 幅員約5m 開発道路有	
設備	上下水道		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡時期	即時
小学校	隈庄 (約1.4km)	中学校	城南 (約1.4km)
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・建築条件なし ・集落内開発区域 ・水道加入金別途要(口径数で変動) ・下水道受益者負担金別途要(m²/200円) 		



株式会社ファミリアエステート

熊本県知事(1)第5498号

〒861-1112
 熊本県合志市幾久富1909番地678
 TEL:096-342-6186
 FAX:096-342-6204

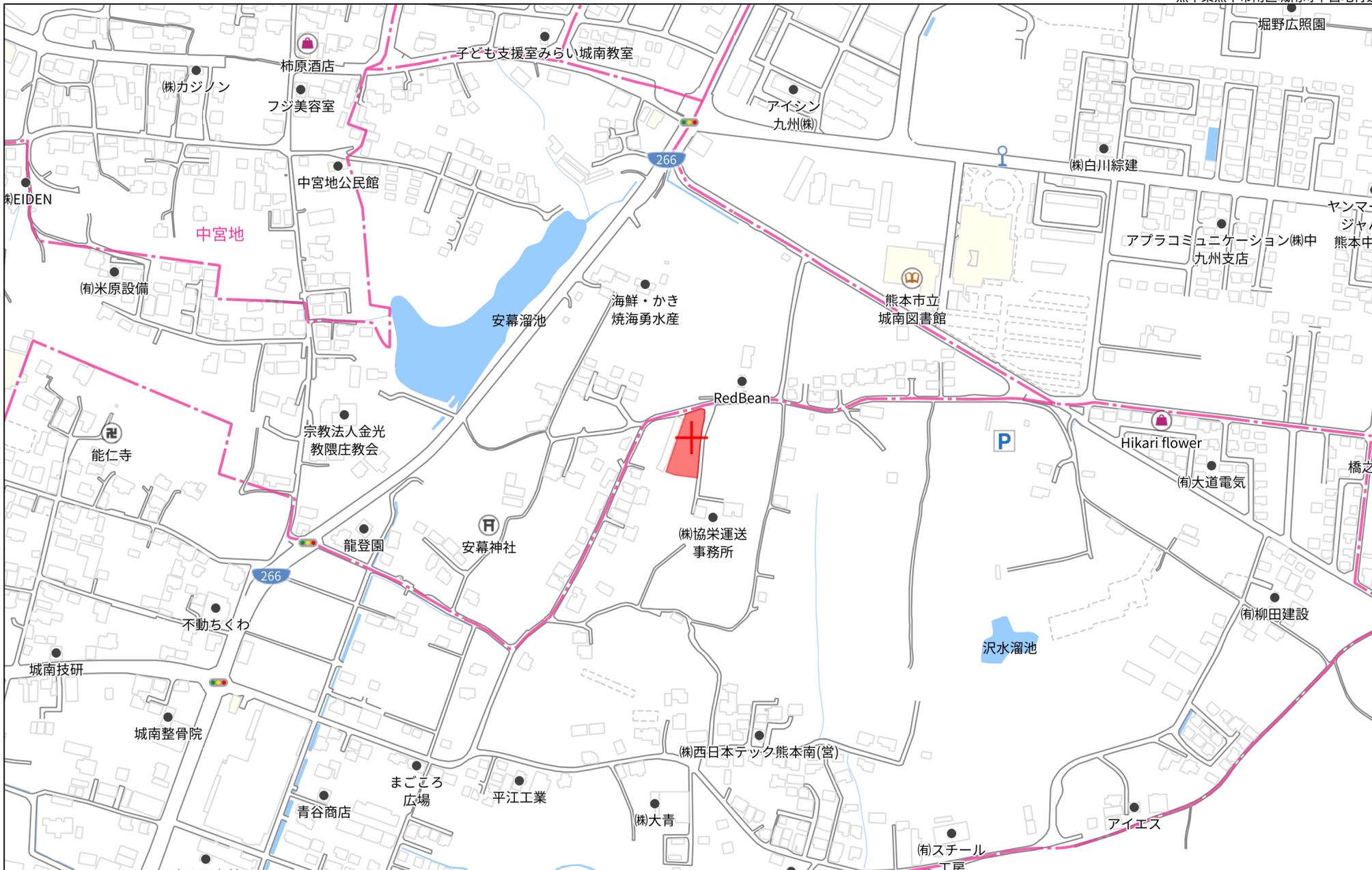
携 帯:080-2700-1192
 メール:kazunorinakazawa1120@gmail.com

取引態様

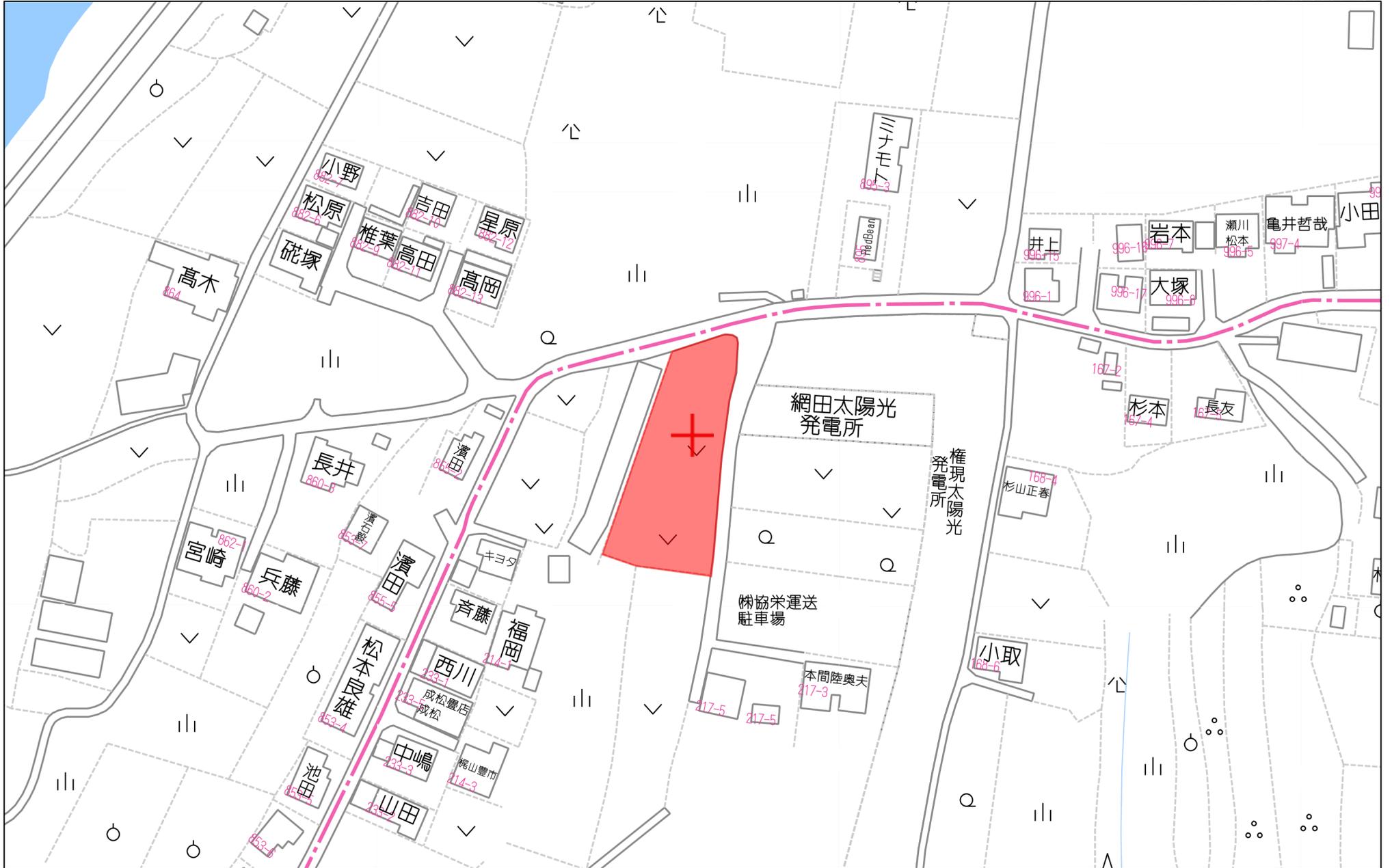
売買の媒介

担当

中澤

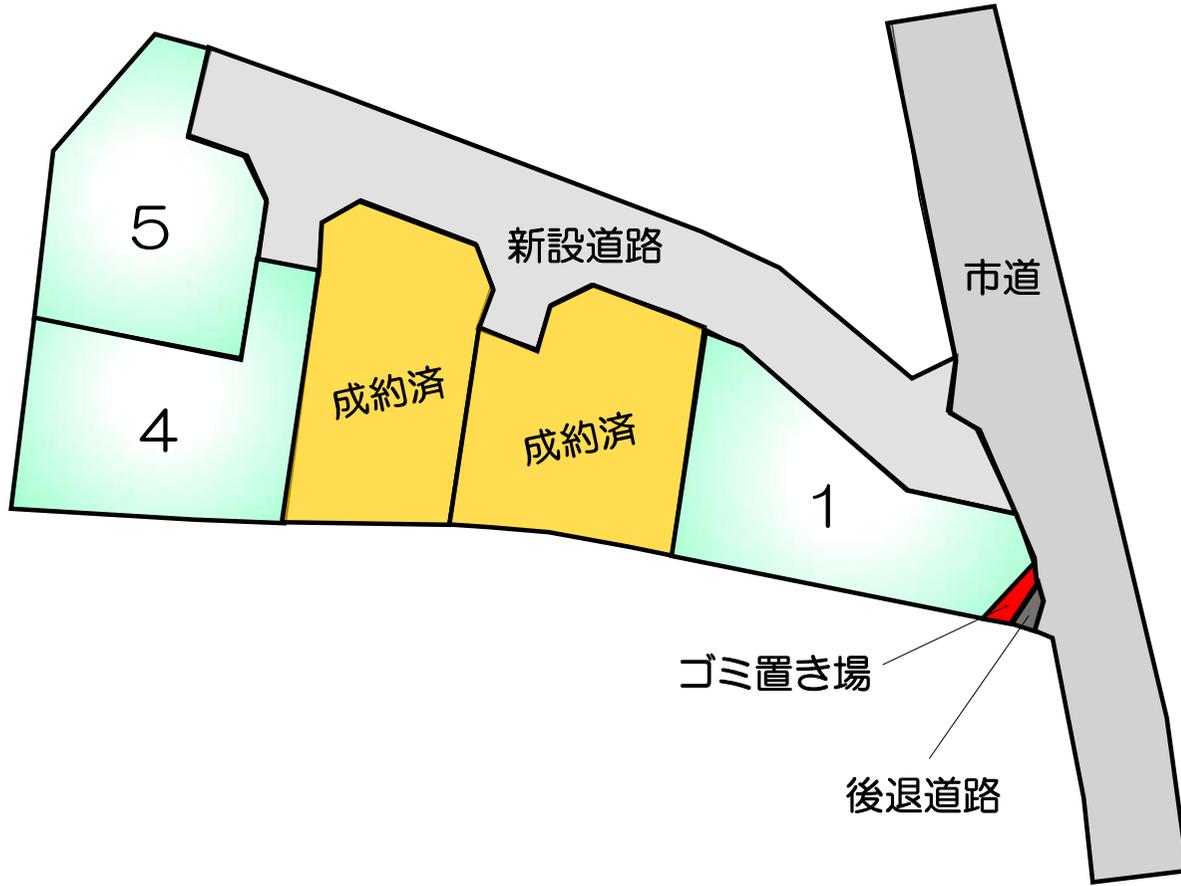
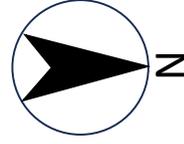


280m



60m

1:1438



価格表

宅地番号	面積(m ²)	面積(坪)	単価(万円/坪)	価格(万円)
1号地	212.77	64.36	10.57	680
4号地	214.64	64.93	9.09	590
5号地	204.77	61.94	10.98	680