



物件種別	宅地分譲地 (2区画)		
物件名	熊本市北区鶴羽田町		
価 格	1,199		万円
坪単価	23.16	～ 23.84	万円/坪
地 番	熊本市北区鶴羽田町		
所 在	熊本市北区鶴羽田町1085-3の南側		
土地面積	166.29	～ 171.16	m ²
坪 数	50.30	～ 51.78	坪
面積基準	登記簿面積	地 目	宅 地
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40	%	容積率 80 %
接道状況	公道	西側 幅員6m 接面11.3m 南側 幅員4.5m 接面11.1m	
設 備			
引渡条件	現況渡し		
現 況	更地	引渡時期	相談
小学校	北部東	中学校	北部
備 考	・建築条件なし ・確定測量済 ・ゴミ置き場持分各5分の1(1.85㎡)		



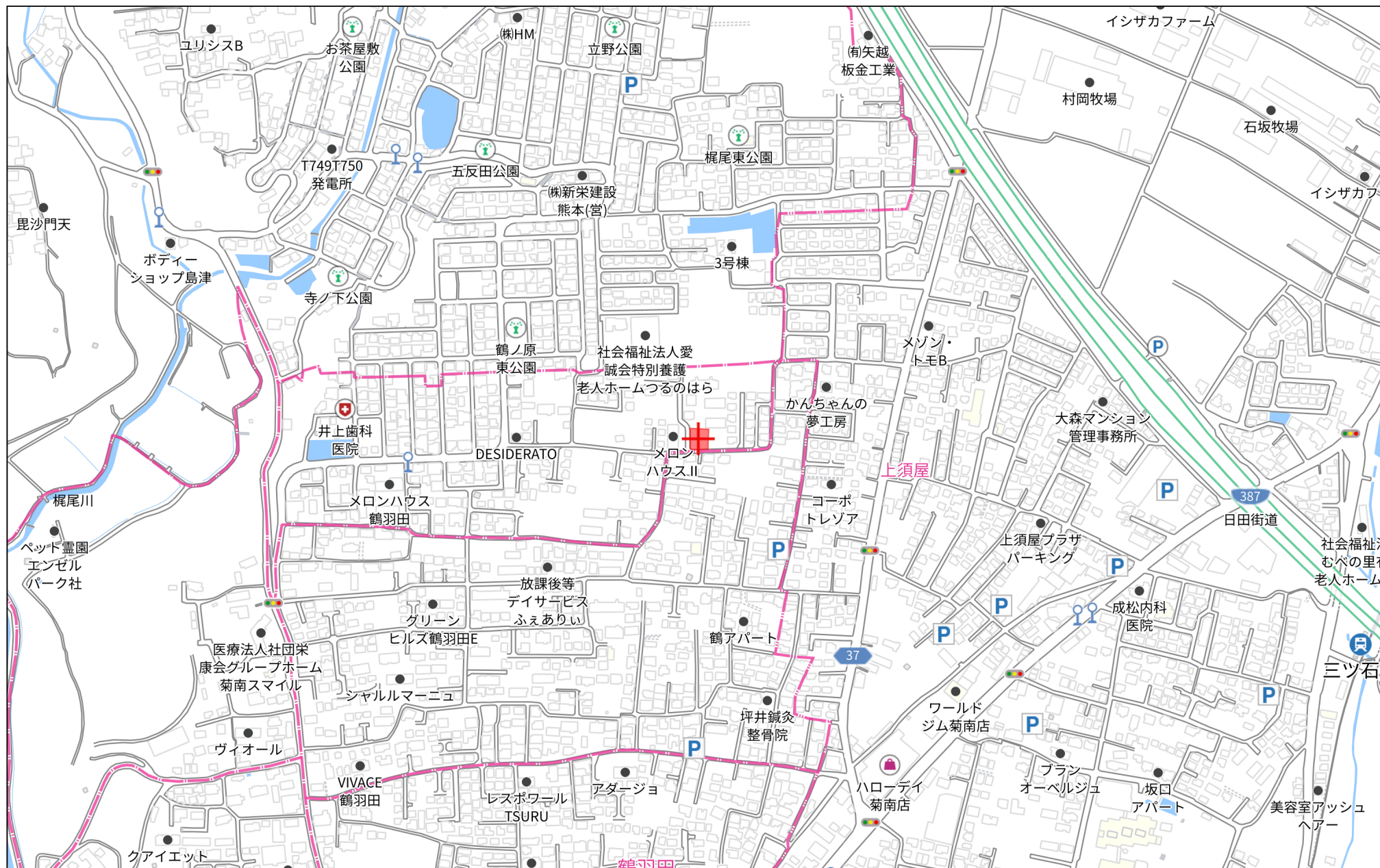
株式会社ファミリアエステート

熊本県知事(1)第5498号

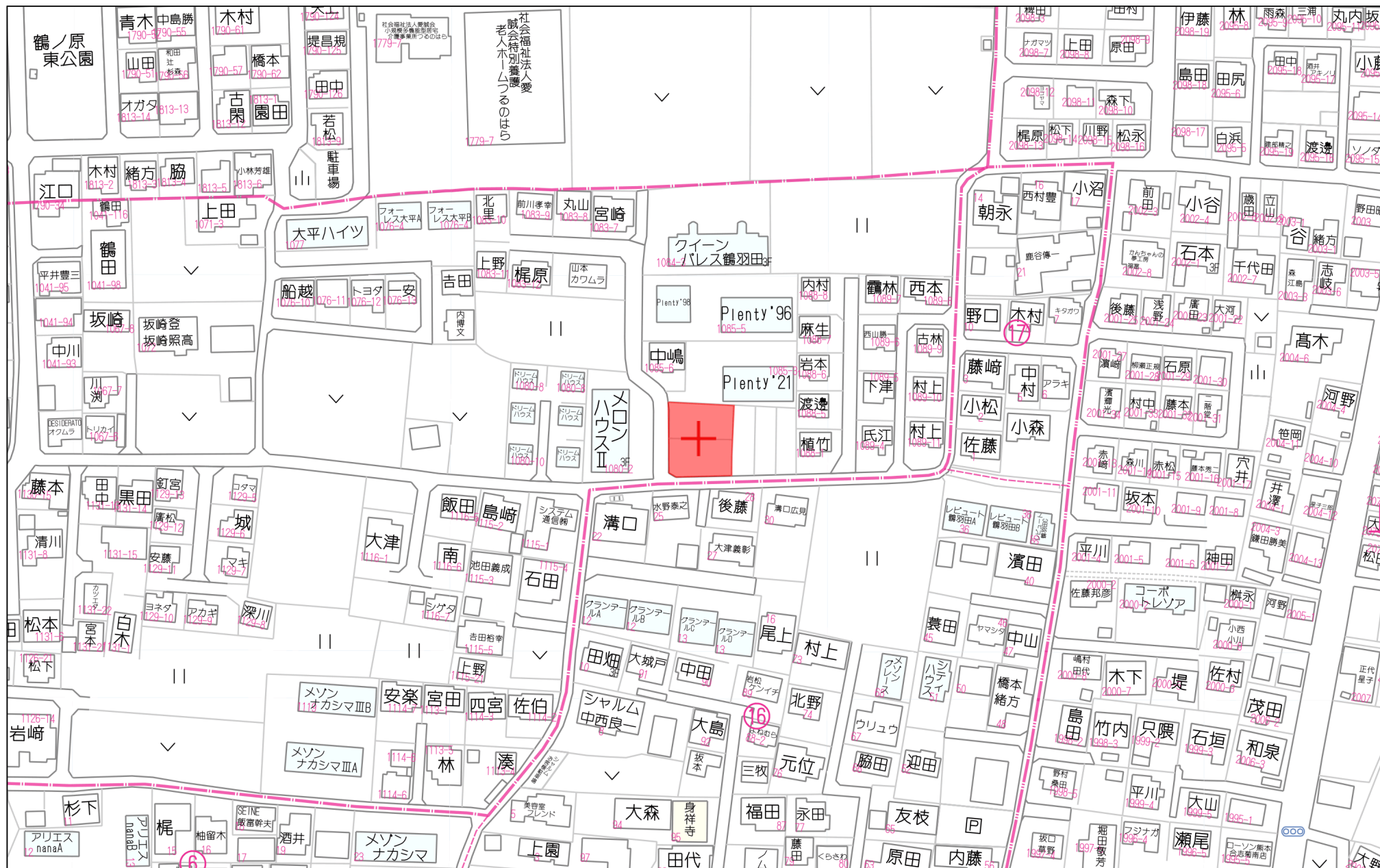
〒861-1112
 熊本県合志市幾久富1909番地678
 TEL:096-342-6186
 FAX:096-342-6204

携 帯:080-2700-1192
 メール:kazunorinakazawa1120@gmail.com

取引態様	売買の媒介
担当	中澤

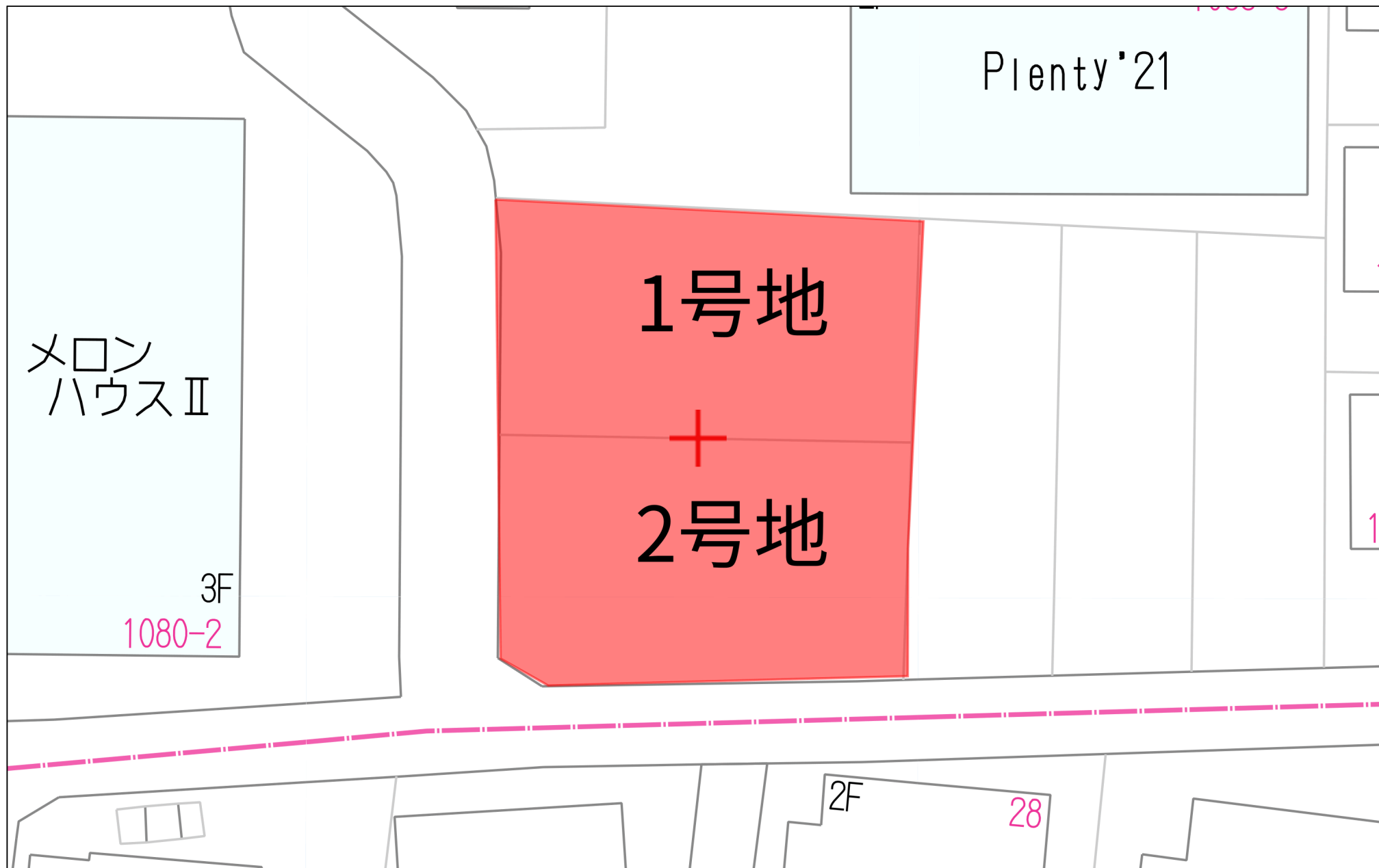


280m



80m

1:1765



20m

1:272

価 格 表

宅地番号	面積(m ²)	面積(坪)	単価(万円/坪)	価格(万円)
1号地	166.29	50.30	23.84	1,199
2号地	171.16	51.78	23.16	1,199